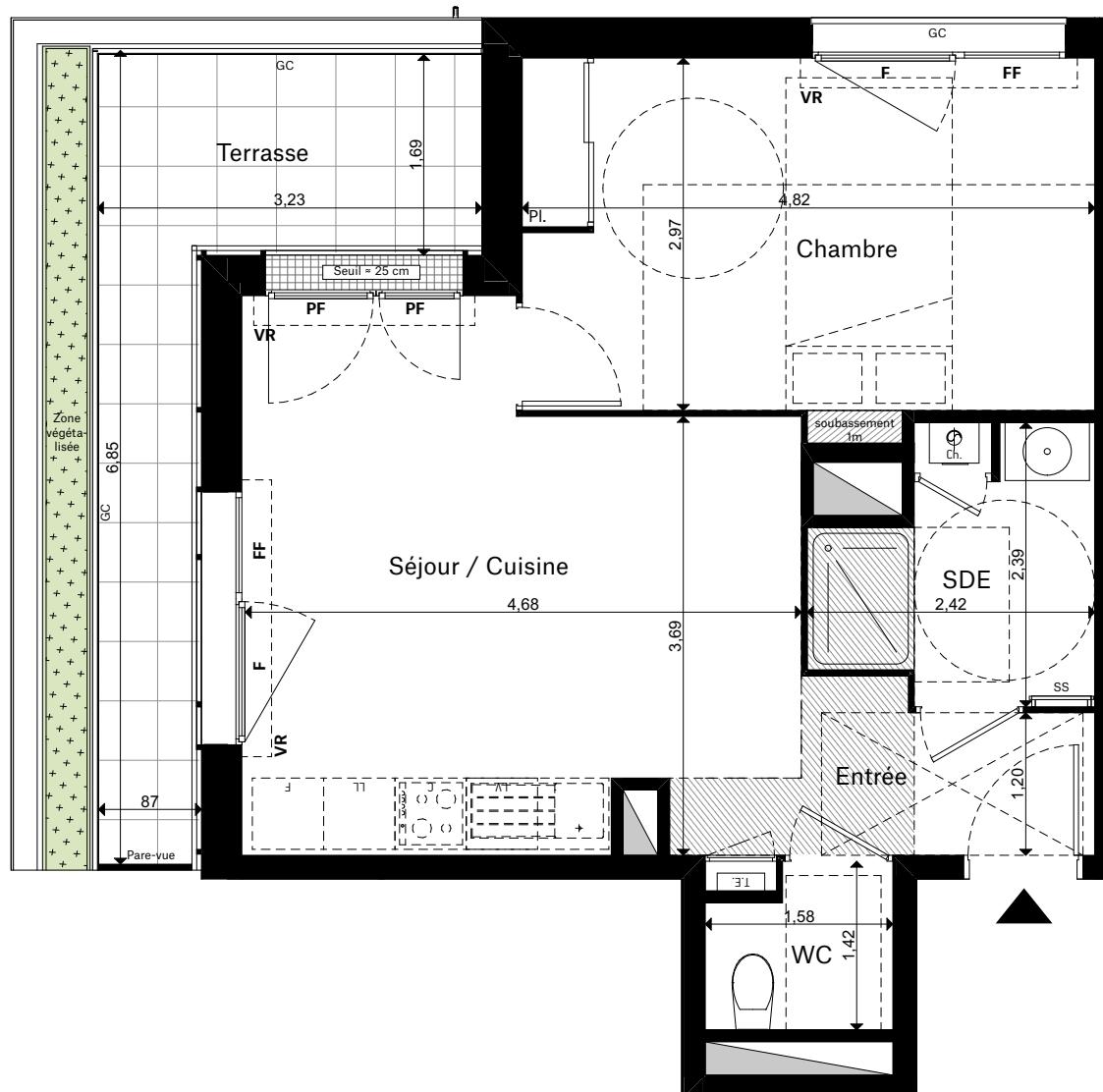


# SOLEIA

Allée de la Civelière - 44200 NANTES

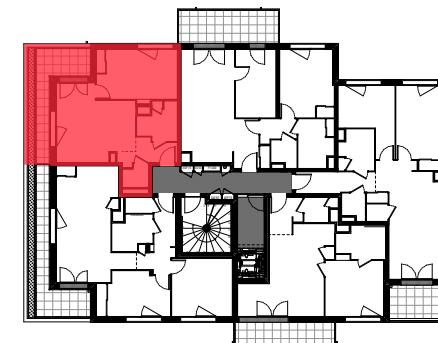
**GROUPE LAUNAY**  
46 rue de Strasbourg  
44017 Nantes Cedex 1  
Tel : 02 40 41 10 00

**GROUPE LAUNAY**  
PROMOTION & AMÉNAGEMENT



**T2**      **Niveau : R+2**

## LOCALISATION



## TABLEAU DE SURFACES

Entrée	3,96 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	18,70 m <sup>2</sup>
Chambre	14,26 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,36 m <sup>2</sup>
WC	2,01 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES HABITABLES :</b>	<b>43,29 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,27 m <sup>2</sup>

## LEGENDE

L.L	Lave-linge	FAV	Fenêtre allège vitrée
L.V	Lave-vaisselle	OB	Oscillo-battant
F	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
C	Cuisson	SS	Sèche-serviette
VR.	Volant roulant		Gaine technique
Pl.	Placard		
EP	Desccente d'eau pluviale	TE	Tableau électrique
Ch.	Chaudière		
PF	Porte fenêtre		Retombée de poutre
F	Fenêtre		
FF	Fenêtre fixe		Faux-plafond > 2,20m

**NOTA :** Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

26/01/2023 - Indice 0

**UNITÉ**  
3 place Albert Camus  
44200 Nantes  
Tel : 02 40 41 10 00



**Logement 202**