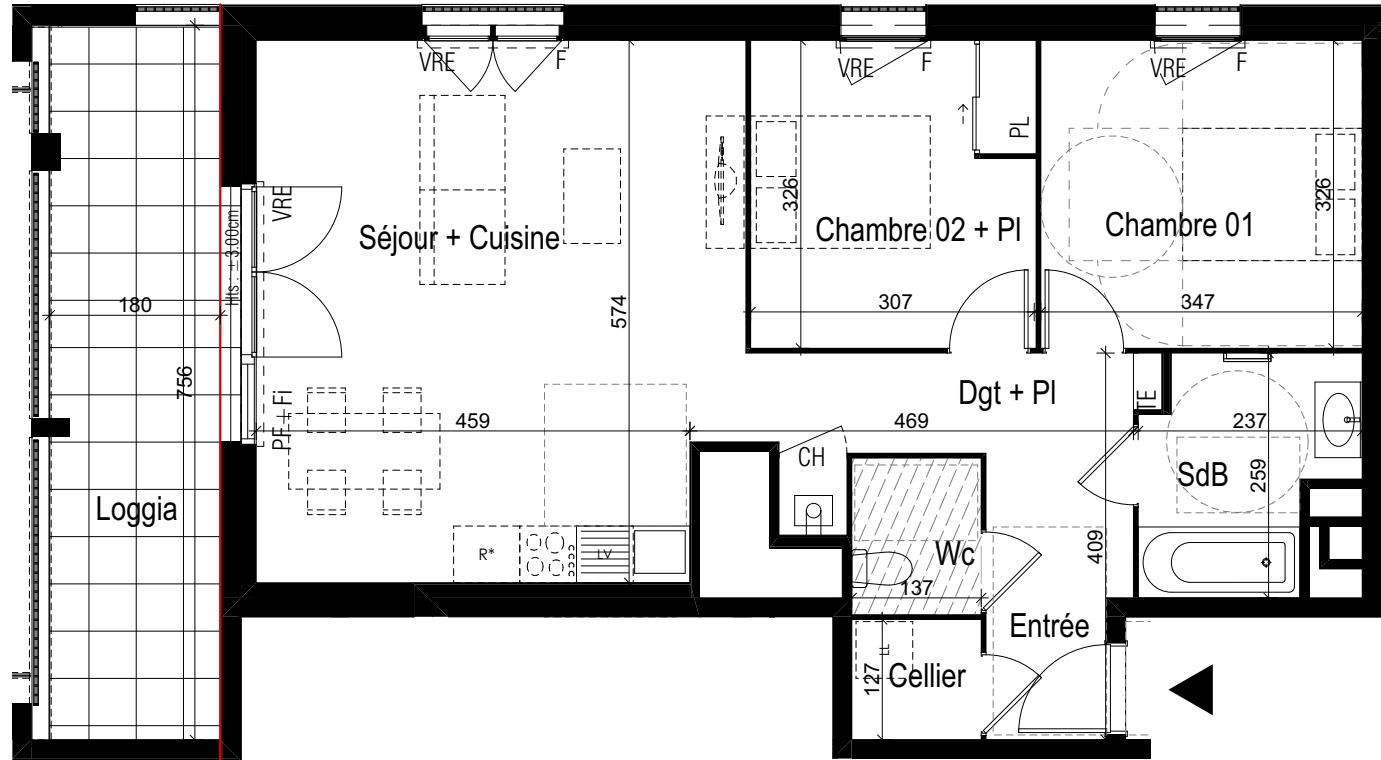


JARDIN SECRET

PROVISOIRE

Rue de Rennes 35590 L'HERMITAGE



Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportées aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces, sera considérée comme admissible. Les indications telles que LL, LV, frigo, sont représentées pour définir l'emplacement des attentes d'eaux usées, d'eau potable et d'électricité seulement. La fourniture des éléments de mobilier (lits,etc.) et de l'électroménager, n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous-faux-plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.

05/09/2025

1:80



SELARL d'ARCHITECTURE
CLÉNET - BROSET - BNR
144 rue du Pâlis Tatelin CS 70830 35708 Rennes Cedex
Tél: 02.99.22.20.30 E-mail : bnr.architectes@bnr.fr

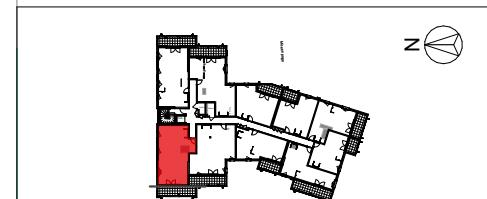
GROUPE LAUNAY

19 Bd de Beaumont
Cs 71202
35012 RENNES Cedex

GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

T3 Logement 210 - Evolutif

| PIECE | SURFACE HABITABLE |
|------------------|----------------------------|
| Entrée | 4,30 m ² |
| Séjour + Cuisine | 28,84 m ² |
| Chambre 01 | 11,08 m ² |
| Chambre 02 + PI | 9,81 m ² |
| Dgt | 4,93 m ² |
| SdB | 5,08 m ² |
| Cellier | 1,74 m ² |
| Wc | 2,27 m ² |
| TOTAL | 68,05 m² |
| Loggia | 13,48 m ² |



LEGENDE

| | | | |
|---------|-------------------------|------|-------------------------|
| LL | Lave-linge | OO | Cuisson |
| LV | Lave-vaisselle | R* | Réfrigérateur |
| CH | Chaudière | BECS | Chauffe eau thermo. |
| F | Fenêtre | TE | Tableau électrique |
| All V | Fenêtre allège vitrée | PF | Porte-fenêtre |
| PF + Fi | Porte fenêtre + fixe | FOB | Fenêtre oscillo battant |
| | Faux plaf. ou soffite - | VR | Volet roulant |
| | Espace de manoeuvre PMR | | |

R+2 - Logement 210