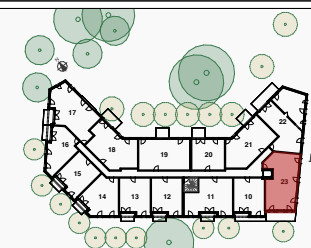


# LES VOILES



## PLAN DE VENTE

### TYPE 3 - N° 23 - R+1

#### Surfaces Habitables :

Entrée	5,42 m <sup>2</sup>
Sejour + Cuisine + PL	31,01 m <sup>2</sup>
Dégagement + PL	4,84 m <sup>2</sup>
WC	2,21 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	2,65 m <sup>2</sup>
Chambre 01 + PL	11,90 m <sup>2</sup>
Chambre 02 + PL	10,96 m <sup>2</sup>

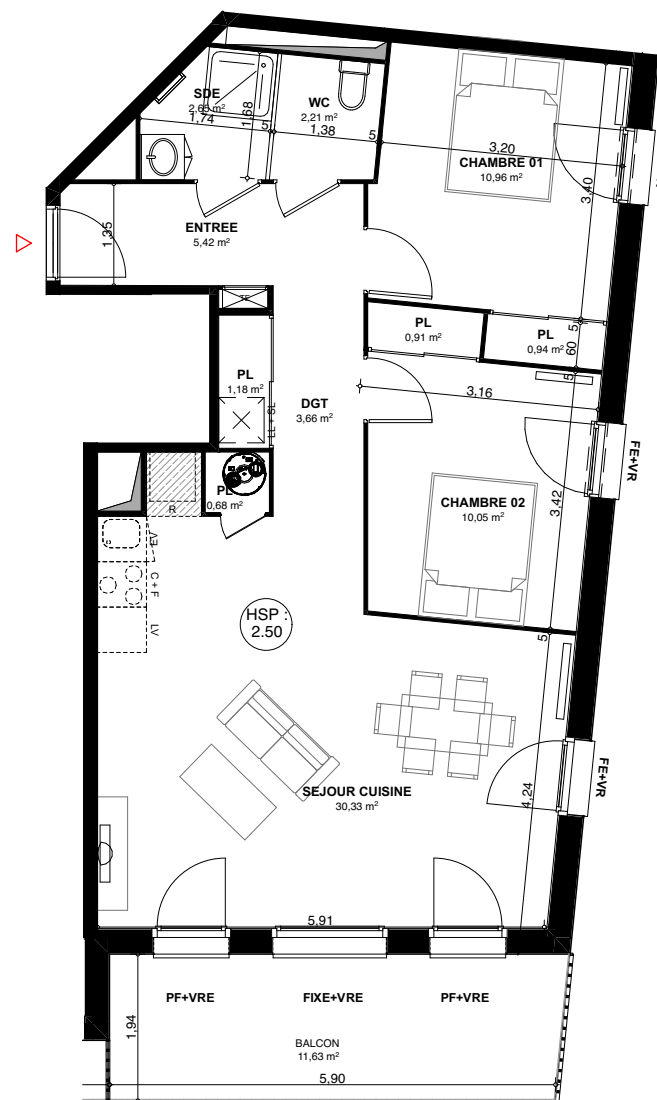
**Total Surface Habitable :** 68,99 m<sup>2</sup>

**Surface balcon :** 11,63 m<sup>2</sup>

Édition du 03/04/2025



19 bd de Beaumont - CS 71202  
35012 Rennes Cedex



Entrée principale du logement

GC : Garde-corps

PL : Placard



Tableau électrique

VR : Volet roulant

PF : Porte-fenêtre



Gaine technique

VRE : Volet roulant électrique

FE : Fenêtre



HSP = 235



Ballon thermo.



Nota: Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gaines, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes d'allège (ex All 90cm) correspondent à la hauteur d'appui par rapport au sol fini intérieur. Elles peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.