

JARDIN SECRET

PROVISOIRE

Rue de Rennes 35590 L'HERMITAGE

GRUPE LAUNAY

19 Bd de Beaumont
Cs 71202
35012 RENNES Cedex

Tél : 02 99 35 08 00
www.groupe-launay.com

GRUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

T3 Logement 309 - Evolutif

PIECE	SHAB	SU
Entrée	4,79 m²	4,79 m²
Séjour / Cuisine	28,55 m²	32,07 m²
Chambre 1 + PI	13,28 m²	15,29 m²
Chambre 2 + PI	10,34 m²	11,99 m²
SdB	5,02 m²	5,01 m²
Wc	1,57 m²	1,57 m²
Dgt + PI	5,84 m²	5,76 m²
TOTAL	69,39 m²	76,48 m²
Loggia	11,19 m²	13,48 m²

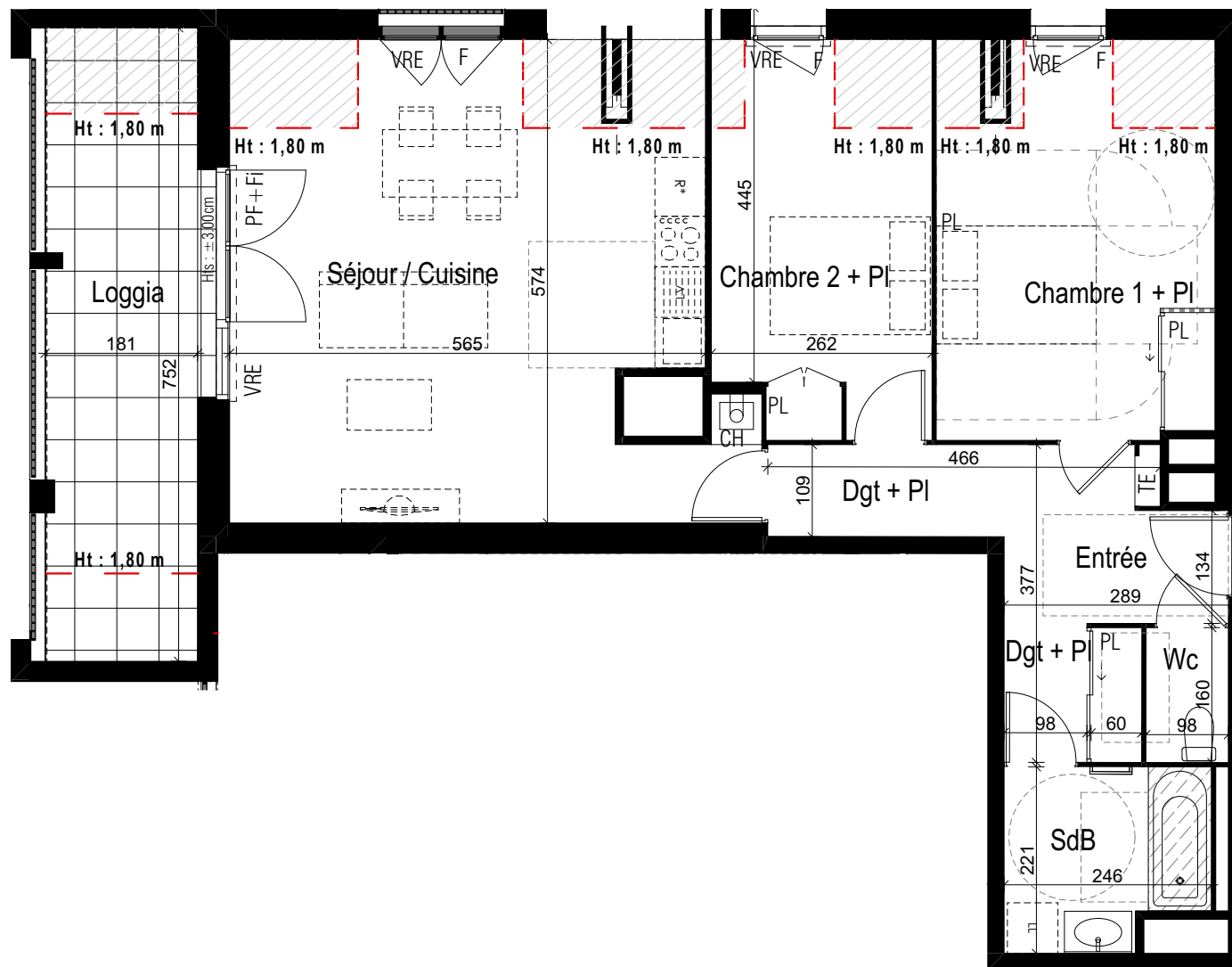


LEGENDE

LL	Lave-linge	CC	Cuisson
LV	Lave-vaisselle	R*	Réfrigérateur
CH	Chaudière	BECS	Chauffe eau thermo.
F	Fenêtre	TE	Tableau électrique
All V	Fenêtre allège vitrée	PF	Porte-fenêtre
PF + FI	Porte fenêtre + fixe	FOB	Fenêtre oscillo battant
	Faux plaf. ou soffite -	VR	Volet roulant

Espace de manoeuvre PMR

R+3 - Logement 309



Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportées aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces, sera considérée comme admissible. Les indications telles que LL, LV, frigo, sont représentées pour définir l'emplacement des attentes d'eaux usées, d'eau potable et d'électricité seulement. La fourniture des éléments de mobilier (lits, etc.) et de l'électroménager, n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous-faux-plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.

05/09/2025

1:80



SELARL d'ARCHITECTURE
CLENET - BROSSET - BNR
14H rue du Pôles Tatiel CS 70830 35708 Rennes
Cedex
Tél : 02 99 22 20 30 E-mail : bnr.architectes@bnr.fr