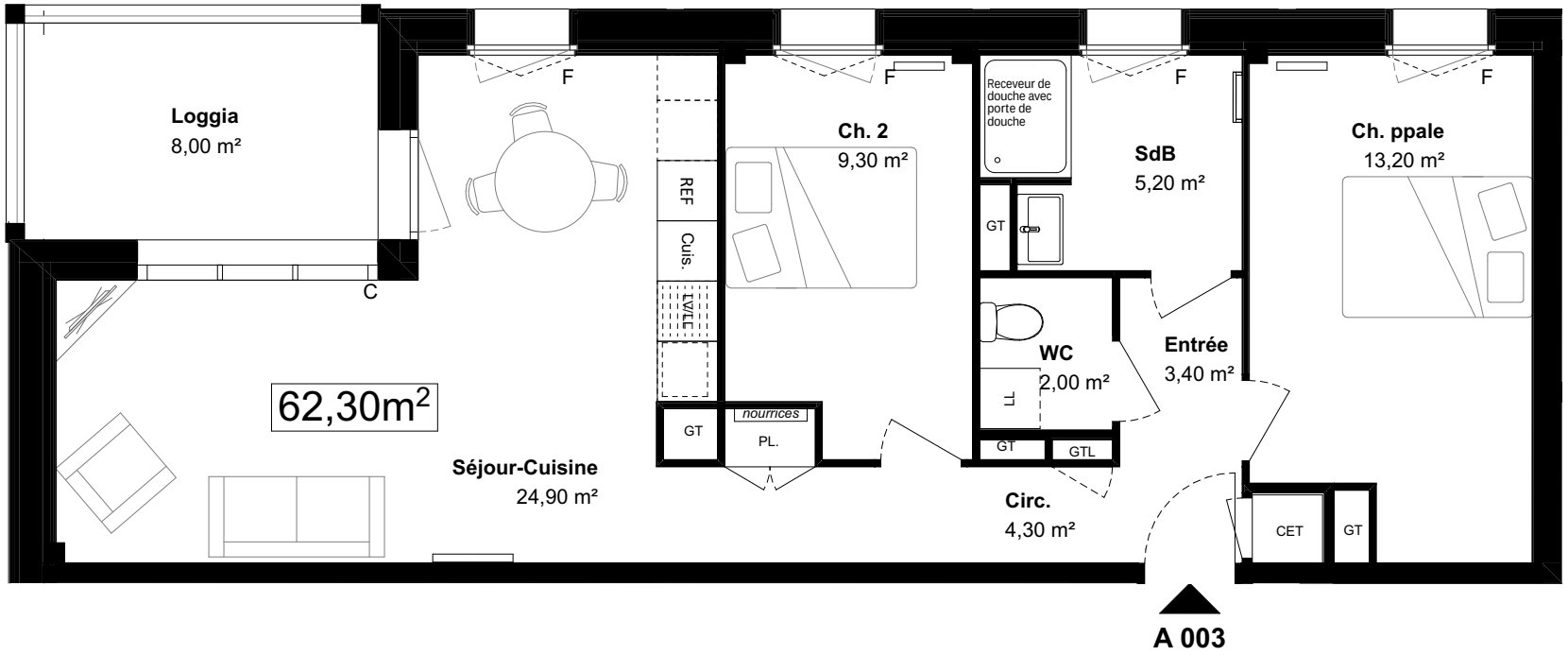
# ORIGIN'

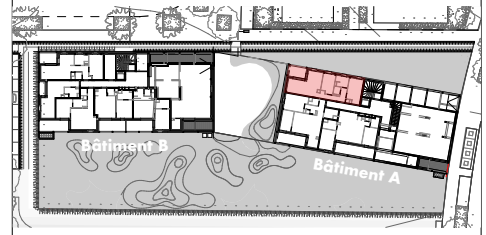
## ZAC Centre ville, îlot L4C - AVRILLE

**GROUPE LAUNAY**
**Pays de la Loire**
46, rue de Strasbourg
CS 7172844 017 NANTES Cedex 1
Tel. : 02.40.41.10.00

GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

| T3 | Logement A003 | Niveau : RDC |
|---|---|---|
| | Pièces | Surfaces habitables |
| | Séjour-Cuisine | 24,90 m² |
| | Ch. ppale | 13,20 m² |
| | Ch. 2 | 9,30 m² |
| | SdB | 5,20 m² |
| | Circ. | 4,30 m² |
| | Entrée | 3,40 m² |
| | WC | 2,00 m² |
| | **TOTAL** | **62,30 m²** |
| | Loggia | 8,00 m² |
| | **TOTAL surfaces annexes** | **8,00 m²** |




## LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| LL | Lave-Linge | LV | Lave-Vaisselle |
| REF | Réfrigérateur | PV | Pare-vues |
| GT | Gaine technique | GTL | Tableau électrique |
| CET | Chauffe Eau Thermodynamique | PL. | Placard |
| PF/C | Porte-fenêtre / Coulissant | F/Fi | Fenêtre sur allège pleine / Fenêtre fixe |
| | Hsp < 2.50m | | Retombée de poutre |

Nota : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction et de la mise au point de la phase d'étude de projet.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

12/10/2026

# Logement A003
TMA