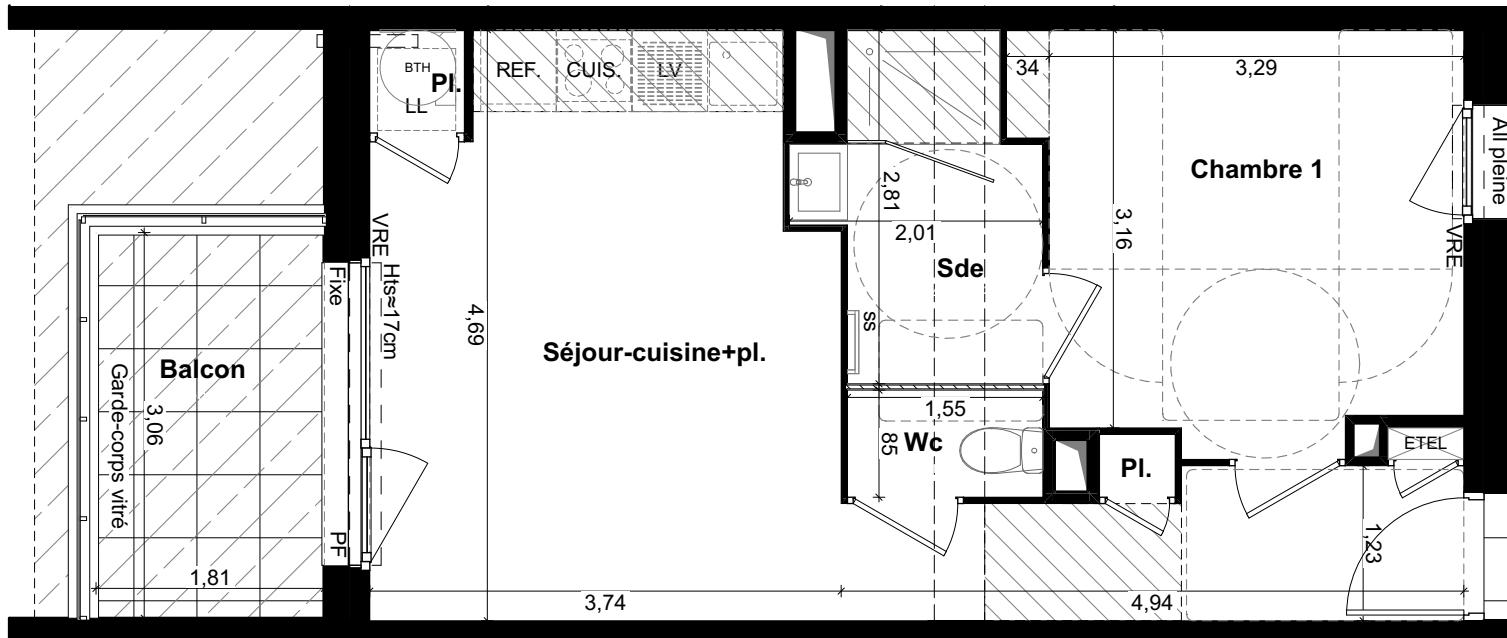


PANORAMA

route de la Saudrais - ZAC du Champ Daguet - SAINT-GREGOIRE



NOTA : les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

06/10/2025

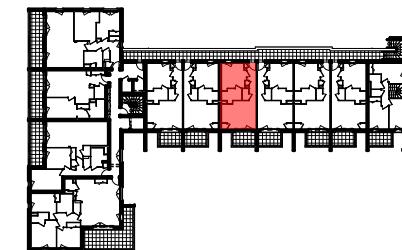
PRISM ARCHITECTES ASSOCIES
101A Avenue Henri Fréville 35200 RENNES
Tél : 02 23 61 09 17 - contact@prism-architectes.fr

GROUPE LAUNAY

19 Boulevard de Beaumont
CS 71202
35000 Rennes Cedex
Tél : 02 99 35 03 30
www.groupe-launay.com



T2	Logement : A107	R+1
PIECE		surface habitable
Séjour-cuisine+pl.		22,37 m ²
Chambre 1		10,92 m ²
Sde		4,34 m ²
Wc		1,32 m ²
TOTAL		38,95 m²
PIECE		surface annexe
Balcon		5,55 m ²



Hts	Hauteur à franchir approximative balcon/terrasse		Faux-plafond métal extérieur ht = 2.13m
VRE	Faux-plafond/soffite ht ≈ 2.20m		Ch. Chaudière
PF	Volet roulant électrique		PF Porte fenêtre
ETEL	Retombée poutre		OC Fenêtre ouvrant coulissant
Bth.	Cloison démontable		Fixe Fenêtre fixe
ss	Tableau électrique		Gaine technique All vitrée Allège vitrée
	Gaine technique		All pleine Allège maçonnerie
	Bth.		Ballon d'eau chaude
	ss		Sèche-serviette

LOGEMENT A107