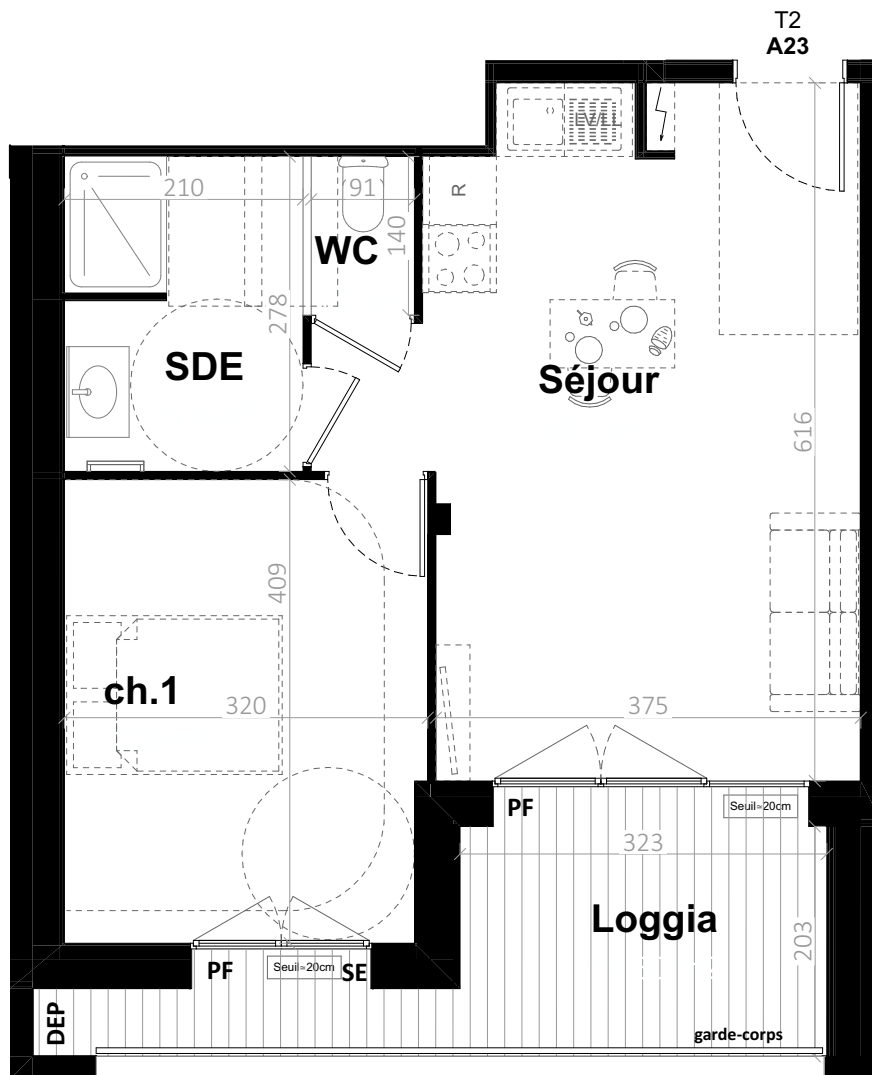


RUBY

Rue Madeleine Pauliac - NANTES

GROUPE LAUNAY
 Pays de la Loire
 46 rue de Strasbourg
 CS 71728
 44017 NANTES Cedex 1
 Tél : 02-40-41-00-00
 www.groupe-launay.com



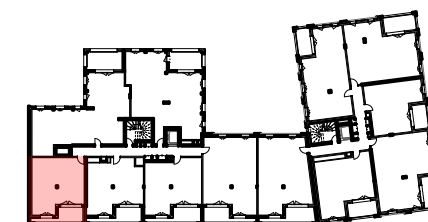
T2 | **LOGEMENT A23** | **NIVEAU : R+2**

Pièces | Surfaces habitables

| | |
|--------------|----------------------------|
| Séjour | 24,10 m ² |
| ch.1 | 12,90 m ² |
| SDE | 5,80 m ² |
| WC | 1,30 m ² |
| TOTAL | 44,10 m² |

Surfaces annexes

| | |
|--------|----------------------|
| Loggia | 10,30 m ² |
|--------|----------------------|



LÉGENDE

| | | | |
|--|--------------------------------|--|-----------------------------|
| | Tableau général électrique | | Cloison démontable |
| | HTS Hauteur seuil ≈ 20 cm | | Gaine Technique |
| | F / PF Fenêtre / Porte-fenêtre | | FAM Fenêtre sur allège |
| | Placard | | SE Store extérieur |
| | Sèche serviette | | DEP Descente d'eau pluviale |

NOTA: Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

LOGEMENT A23 ÉVOLUTIF

21/05/2026