

AGATA

6 rue Pascal Triat- BRUGES

GROUPE LAUNAY AQUITAINE

6 cours du Chapeau Rouge
33000 Bordeaux
Tel : 05 33 06 41 62



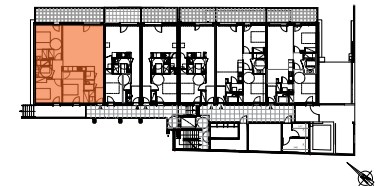
T4 Logement 101 Niveau : R+1

PIECES SURFACES HABITABLES

Entrée + pl	6.17	M²
Cuisine / Séjour	32.40	M²
Cellier	1.18	M²
Dgt	3.76	M²
Sdb	4.44	M²
Wc	1.80	M²
Chambre 1 + pl	12.40	M²
Chambre 2 + pl	11.06	M²
Chambre 3 + pl + Sde	15.20	M²
TOTAL	88.40	M²

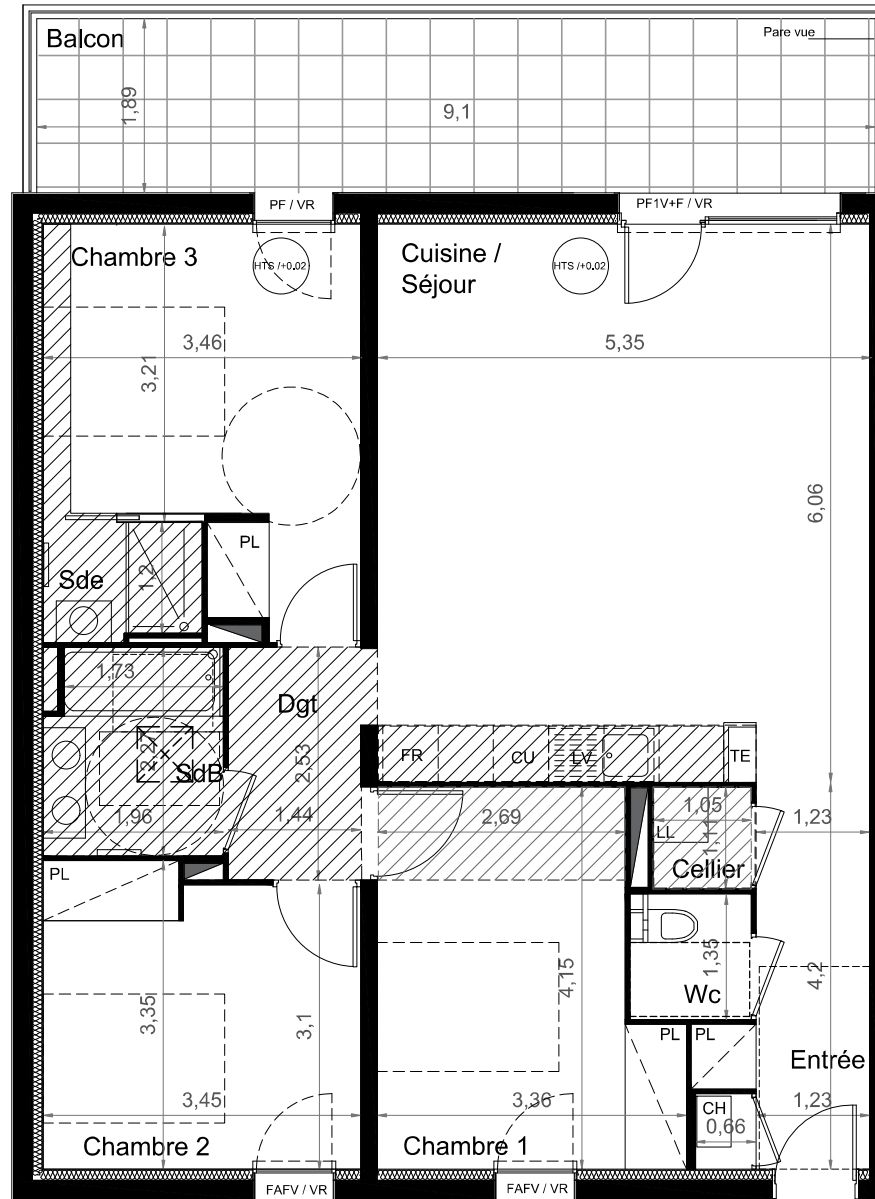
SURFACES ANNEXES

Balcon	16.57	M²
--------	-------	----



LEGENDE

TE	Tableau Général électrique
G	Gaine technique
CH	Chaudière gaz à condensation
PF1V+F	Porte fenêtre / 1 vantail / fixe
F / PF / C2V	Fenêtre / Porte fenêtre / coulissant 2 vantaux
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée
VR	Volet roulant
H	Hauteur sous plafond <2.50m
R	Retombée de poutre
±0,10	Hauteur à franchir accès terrasse = 10cm env.



NOTA: Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons techniques ou administratives pourront être reportées sur les plans.

Setembre 2025



Hpl Architectes
11 rue Jacquard 33700 Mérignac
Tel : 05 56 12 89 89 site web hpl@hpl-architectes.com

LOGEMENT 101