

AGATA

6 rue Pascal Triat- BRUGES

GROUPE LAUNAY AQUITAINE



6 cours du Chapeau Rouge
33000 Bordeaux
Tel : 05 33 06 41 62

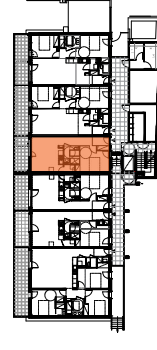
T2 Logement 104 Niveau : R+1

PIECES SURFACES HABITABLES

PIECES	SURFACES HABITABLES
Entrée+pl	9.07 M ²
Cuisine / Séjour	18.96 M ²
Cellier	1.42 M ²
Salle d'eau + wc	4.73 M ²
Chambre 1 + pl	12.68 M ²
TOTAL	46.85 M²

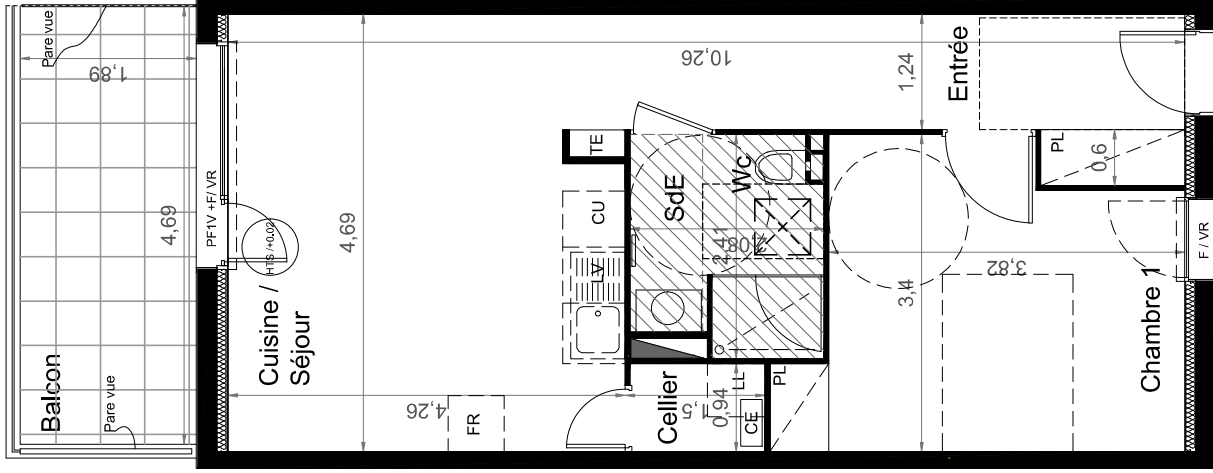
SURFACES ANNEXES

Balcon	8.87 M ²
--------	---------------------



LEGENDE

	Tableau Général électrique
	Gaine technique
	Chauffe eau
	Porte fenêtre / 1 vantail / fixe
	Fenêtre / Porte fenêtre / coulissant 2 vantaux
	Fenêtre à allège fixe vitrée
	Volet roulant
	Hauteur sous plafond <2.50m
	Retombée de poutre
	Hauteur à franchir accès terrasse = 10cm env.



NOTA: Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons techniques ou administratives pourront être reportées sur les plans.

Setembre 2025



Hpi Architectes
11 rue Jacquard 33700 Mérignac
Tel : 05 56 12 89 89 site web hpi@hpi-architectes.com

LOGEMENT 104