

Les Jardins du Presbytère

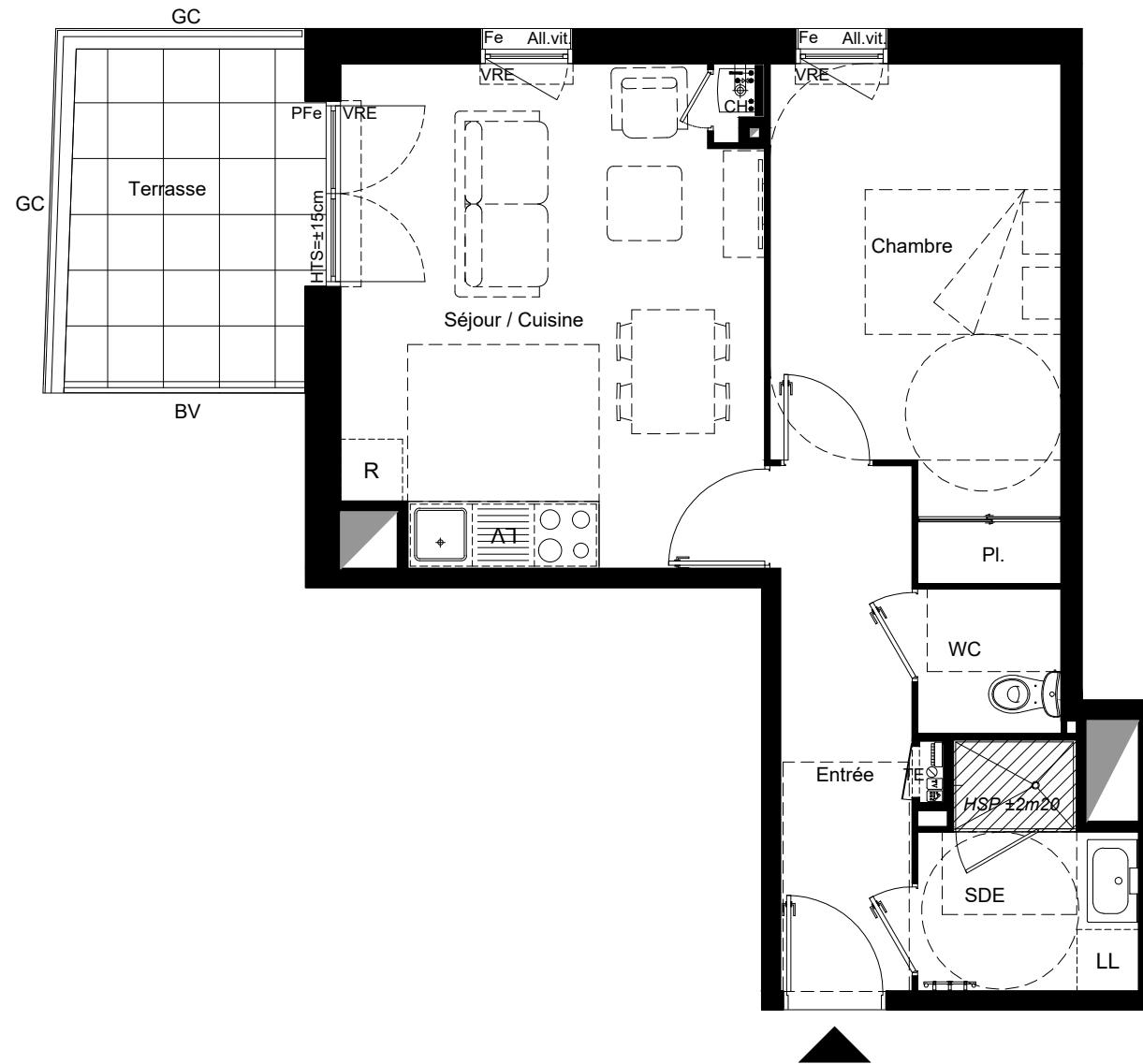
36 rue Jacques Blouet
35 580 GUICHEN

GROUPE LAUNAY

28, Rue du Chêne Germain
CS 71 741
35517 CESSON-SEVIGNE Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



N



Nota : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

KOUTEV ARCHITECTURE
10, Sq du Général Koenig
35000 RENNES
Tél : 02 99 65 07 33
www.koutev-architecture.fr

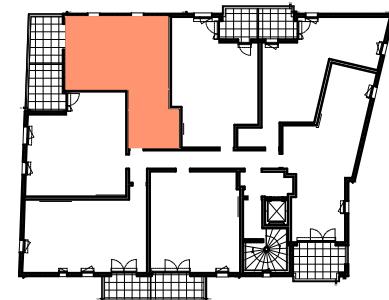


T2

104

R+1

Pièce	Surface habitable (m²)
Entrée	6.61 m²
WC	1.95 m²
SDE	4.39 m²
Chambre + Pl.	12.43 m²
Cuisine/Séjour	19.47 m²
TOTAL	44.85 m²
Pièce	Surface annexe (m²)
Terrasse	8.32 m²



N

LEGENDE			
TE	Tableau général électrique	CH	Chaudière
■	Gaine technique	▨	Faux-plafond
FS	Fenêtre à soufflet	FT	Fenêtre de toit
PFe	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFe) ouvrant à la française		
OB	Fenêtre ouvrant à la française + oscillo-battant		
VR	Volet roulant	All. vit.	Fenêtre avec allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique	HSP	Hauteur sous plafond
HTS	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		
GC	Garde-corps	BV	Brise-vue
■	Brise-soleil	●	Clôture grillagée

104 TMA

03.02.2026