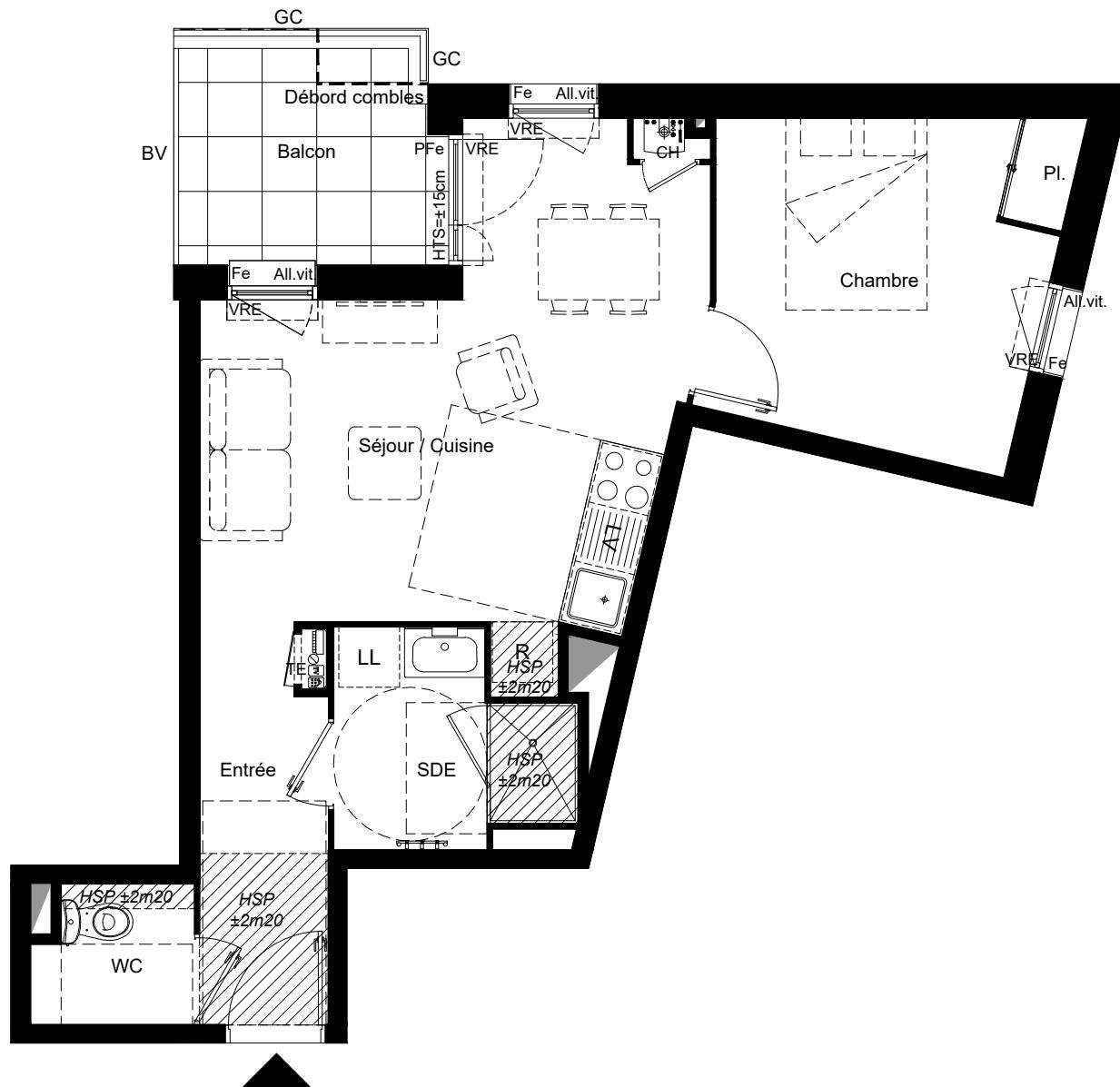


Les Jardins du Presbytère

36 rue Jacques Blouet
35 580 GUICHEN



Nota : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

KOUTEV ARCHITECTURE
10, Sq du Général Koenig
35000 RENNES
Tél : 02 99 65 07 33
www.koutev-architecture.fr

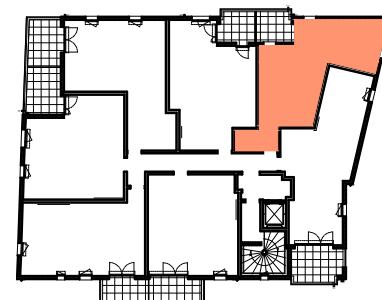


GROUPE LAUNAY
28, Rue du Chêne Germain
CS 71 741
35517 CESSON-SEVIGNE Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com

GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

T2 206 R+2

Pièce	Surface habitable (m ²)
Entrée	4.15 m ²
WC	2.10 m ²
SDE	4.43 m ²
Chambre + Pl.	10.75 m ²
Cuisine/Séjour	20.29 m ²
TOTAL	41.77 m²
Pièce	Surface annexe (m ²)
Balcon	5.66 m ²



LEGENDE			
TE	Tableau général électrique	CH	Chaudière
FS	Gaine technique	FT	Faux-plafond
FE/PFE	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PFE) ouvrant à la française	OB	Fenêtre à soufflet
VR	Fenêtre ouvrant à la française + oscillo-battant	VRE	Fenêtre avec allège vitrée
VRE	Volet roulant	HSP	Hauteur sous plafond
HTS	Volet roulant électrique	GC	Garde-corps
BV	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse	BV	Brise-vue
Brise-soleil	Brise-soleil	Clôture grillagée	Clôture grillagée

206 Evolutif

03.02.2026