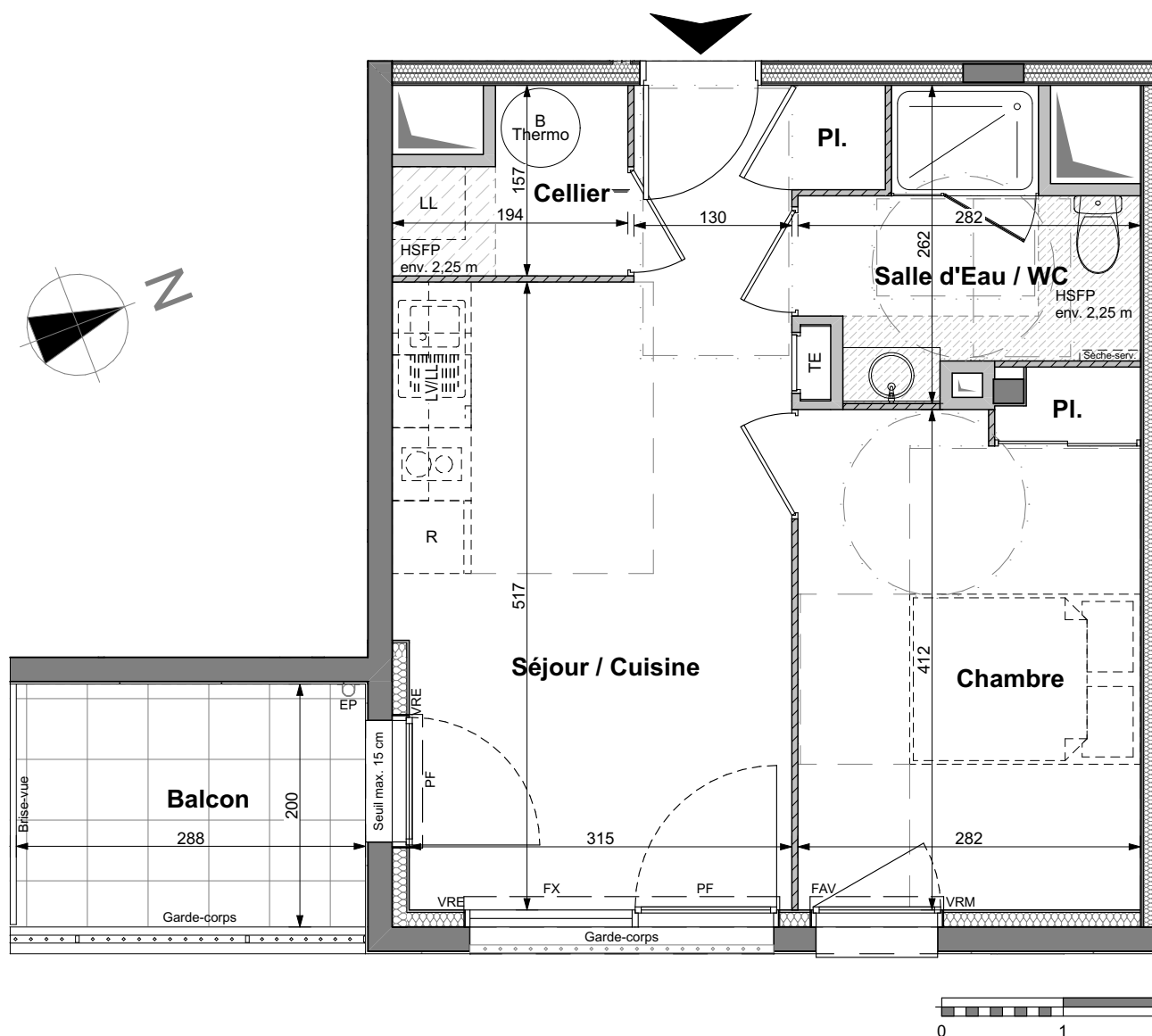


OSMOZ

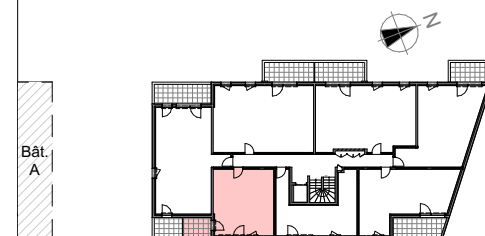
82-84, rue de la Mainguais - CARQUEFOU

GROUPE LAUNAY

46, rue de Strasbourg
CS 71728
44 017 NANTES Cedex 1
Tél. : 02.40.41.10.00



T2	Logement B102	Niveau : R+1
	Pièce	Surfaces habitables
	Séjour / Cuisine + Pl.	19,4 m ²
	Chambre + Pl.	11,9 m ²
	Salle d'Eau / WC	5,1 m ²
	Cellier	2,5 m ²
	TOTAL	38,9 m²
		Surfaces annexes
	Balcon	5,8 m ²



Rue de la Mainguais

LEGENDE

F	Fenêtre	FX	Vitrage fixe
PF	Porte-fenêtre	VRM	Volet roulant manuel
FAV	Fenêtre avec allège vitrée fixe	VRE	Volet roulant électrique
OB	Fenêtre à ouvrant oscillo-battant	R	Réfrigérateur
LL	Lave-linge	LV	Lave-vaisselle
TE	Tableau électrique		Gaine technique
	Ballon d'eau chaude thermodynamique		Radiateur sèche-serviettes
EP	Descente d'eaux pluviales		
	Haie		
	Hauteur sous plafond < 2,50 m		
	Retombée de poutre		

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

02/06/2025

ARTHA ARCHITECTURE

7 Rue de la Verrerie - 44100 NANTES
Tél. : 02.40.89.90.00 - contact@artcha-archi.fr



Logement B102

(Logement évolutif)