

BOIS LIZÉ

Rue Daniel Duclaux - Angers

GROUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg

CS71728

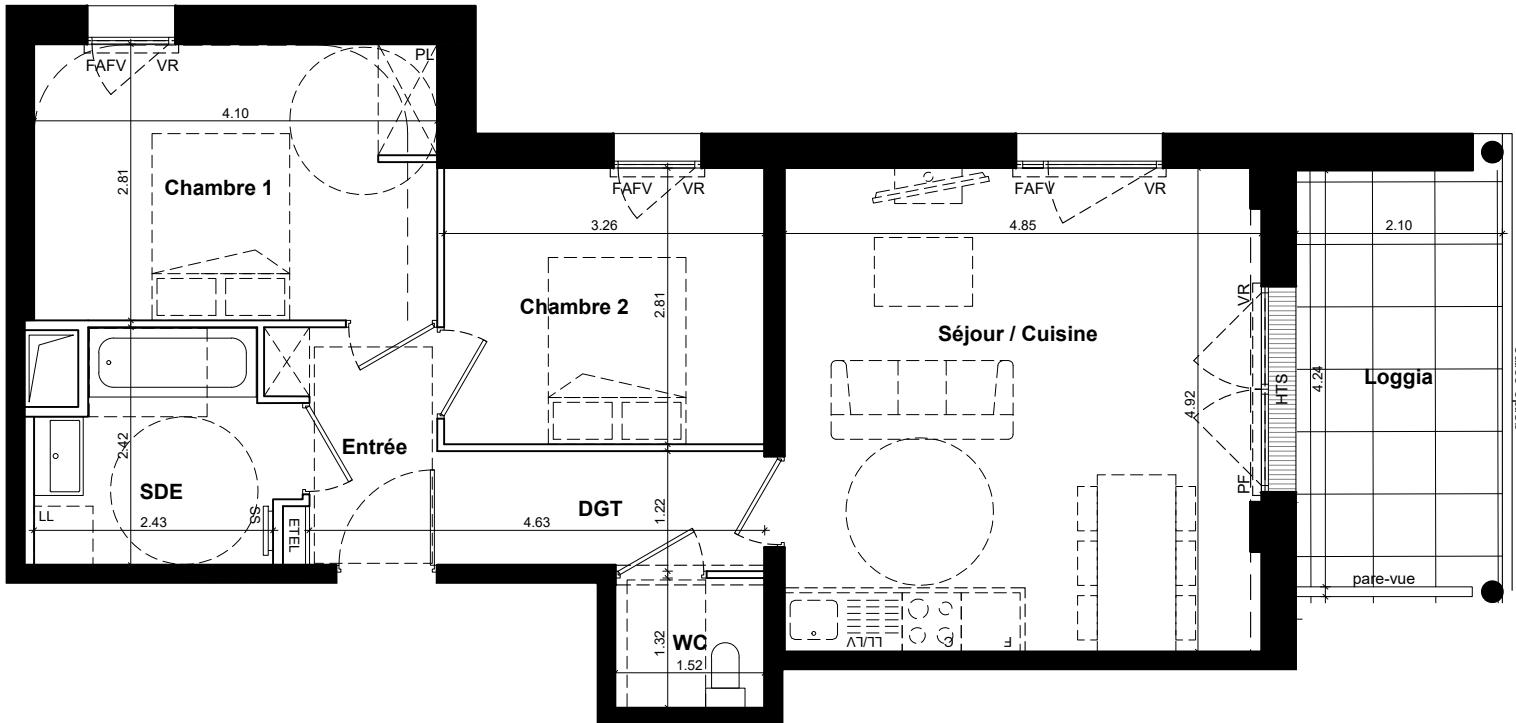
44017 NANTES Cedex 1

Tél : 02 40 41 10 00



GROUPE LAUNAY

PROMOTION & AMÉNAGEMENT



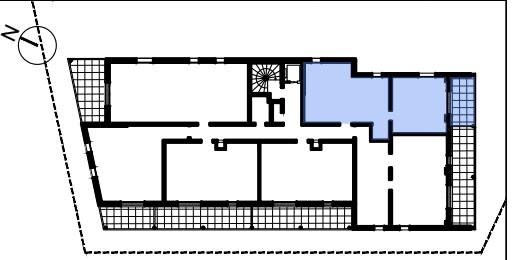
T3 LOGEMENT A41

NIVEAU : R+4

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	3.6 m ²
Séjour / Cuisine	23.8 m ²
Chambre 1	11.5 m ²
Chambre 2	9.2 m ²
SDB	5.3 m ²
WC	2.0 m ²
DGT	4.0 m ²
TOTAL	59.4 m²

Surfaces annexes

Loggia	8.9 m ²
--------	--------------------



LEGENDE

ETEL	Tableau général électrique	F	Réfrigérateur
Gaine Technique		C	Cuisinière
PF	Porte-Fenêtre	LV/LL	Lave-vaiselle / Lave-Linge
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée	SS	Sèche-serviettes
VR	Coffre volet roulant	DEP	Decente d'eau pluviale
PL	Placard	-----	Cloison démontable
HTS	Hauteur de seuil à franchir = 2 cm	HSP < 2.50m	

Nota : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans

Jba

03/02/2026

JBA
1 Rue Bisson - 44100 NANTES
Té : 02 40 35 03 20 - contact@jba.archi

LOGEMENT A41
PMR