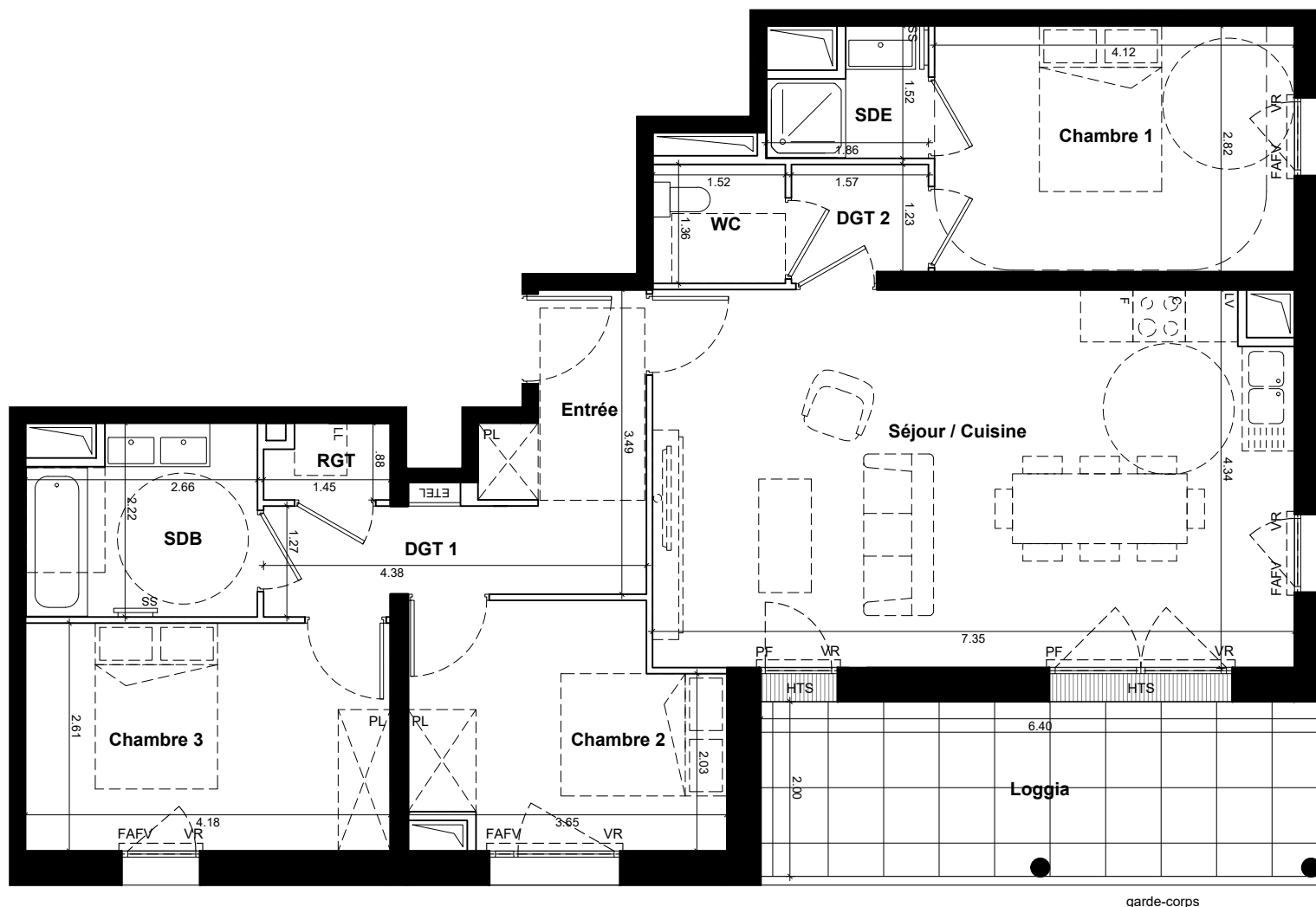


BOIS LIZÉ

Rue Daniel Duclaux - Angers

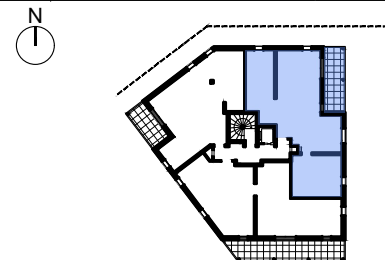
GROUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg
CS71728
44017 NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 41 10 00
www.groupe-launay.com



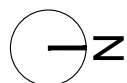
T4	LOGEMENT B41	NIVEAU : R+4
Pièces	Surfaces habitables	
Entrée	3.1 m²	
Séjour / Cuisine	31.4 m²	
Chambre 1	11.6 m²	
SDE	2.3 m²	
Chambre 2	9.4 m²	
Chambre 3	10.9 m²	
SDB	5.4 m²	
RGT	1.2 m²	
DGT 1	4.8 m²	
DGT 2	2.1 m²	
WC	2.1 m²	
TOTAL	84.3 m²	

Surfaces annexes	
Loggia	12.7 m²



LEGENDE

ETEL	Tableau général électrique	F	Réfrigérateur
	Gaine Technique	C	Cuisinière
PF	Porte-Fenêtre	LV/LL	Lave-vaisselle / Lave-Linge
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée	SS	Sèche-serviettes
VR	Coffre volet roulant	DEP	Decente d'eau pluviale
PL	Placard	---	Cloison démontable
HTS	Hauteur de seuil à franchir = 2 cm	///	HSP < 2.50m



Nota : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans

Jba

03/02/2026

JBA
1 Rue Bisson - 44100 NANTES
Té : 02 40 35 03 20 - contact@jba.archi

LOGEMENT B41
PMR