

BOIS LIZÉ

Rue Daniel Duclaux - Angers

GROUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg

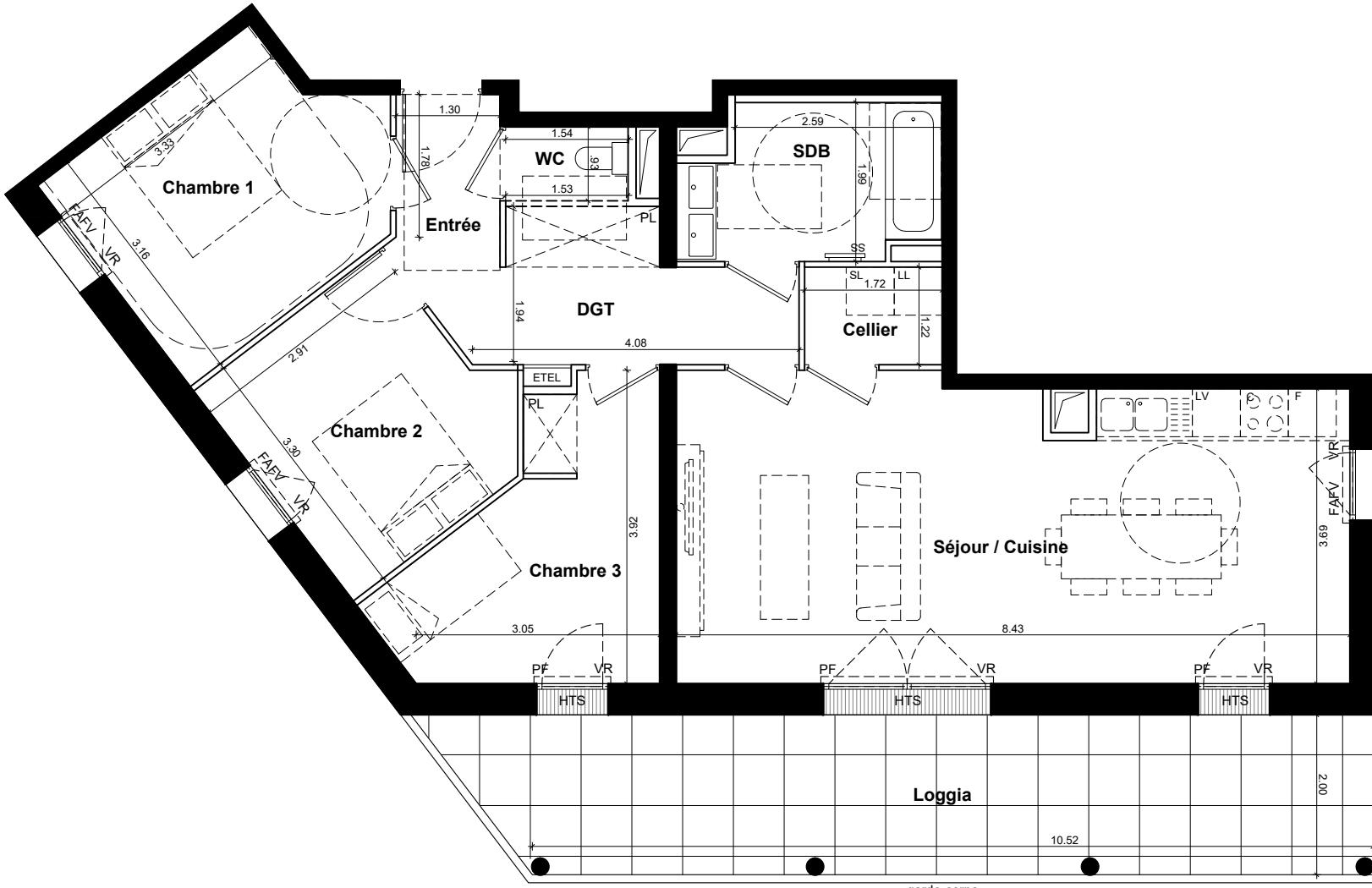
CS71728

44017 NANTES Cedex 1

Tél : 02 40 41 10 00



GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT



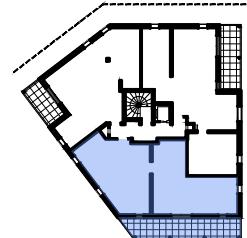
T4 LOGEMENT B42

NIVEAU : R+4

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	3.8 m ²
Séjour / Cuisine	31.4 m ²
Chambre 1	11.3 m ²
Chambre 2	9.8 m ²
Chambre 3	9.8 m ²
SDB	5.9 m ²
Cellier	2.1 m ²
WC	1.4 m ²
DGT	5.9 m ²
TOTAL	81.4 m²

Surfaces annexes

Loggia	22.2 m ²
--------	---------------------



LEGENDE

ETEL	Tableau général électrique	F	Réfrigérateur
	Gaine Technique	C	Cuisinière
PF	Porte-Fenêtre	LV/LL	Lave-vaiselle / Lave-Linge
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée	SS	Sèche-serviettes
VR	Coffre volet roulant	DEP	Decente d'eau pluviale
PL	Placard		Cloison démontable
HTS	Hauteur de seuil à franchir = 2 cm		HSP < 2.50m

Nota : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans

Jba

03/02/2026

JBA
1 Rue Bisson - 44100 NANTES
Té : 02 40 35 03 20 - contact@jba.archi

LOGEMENT B42
PMR