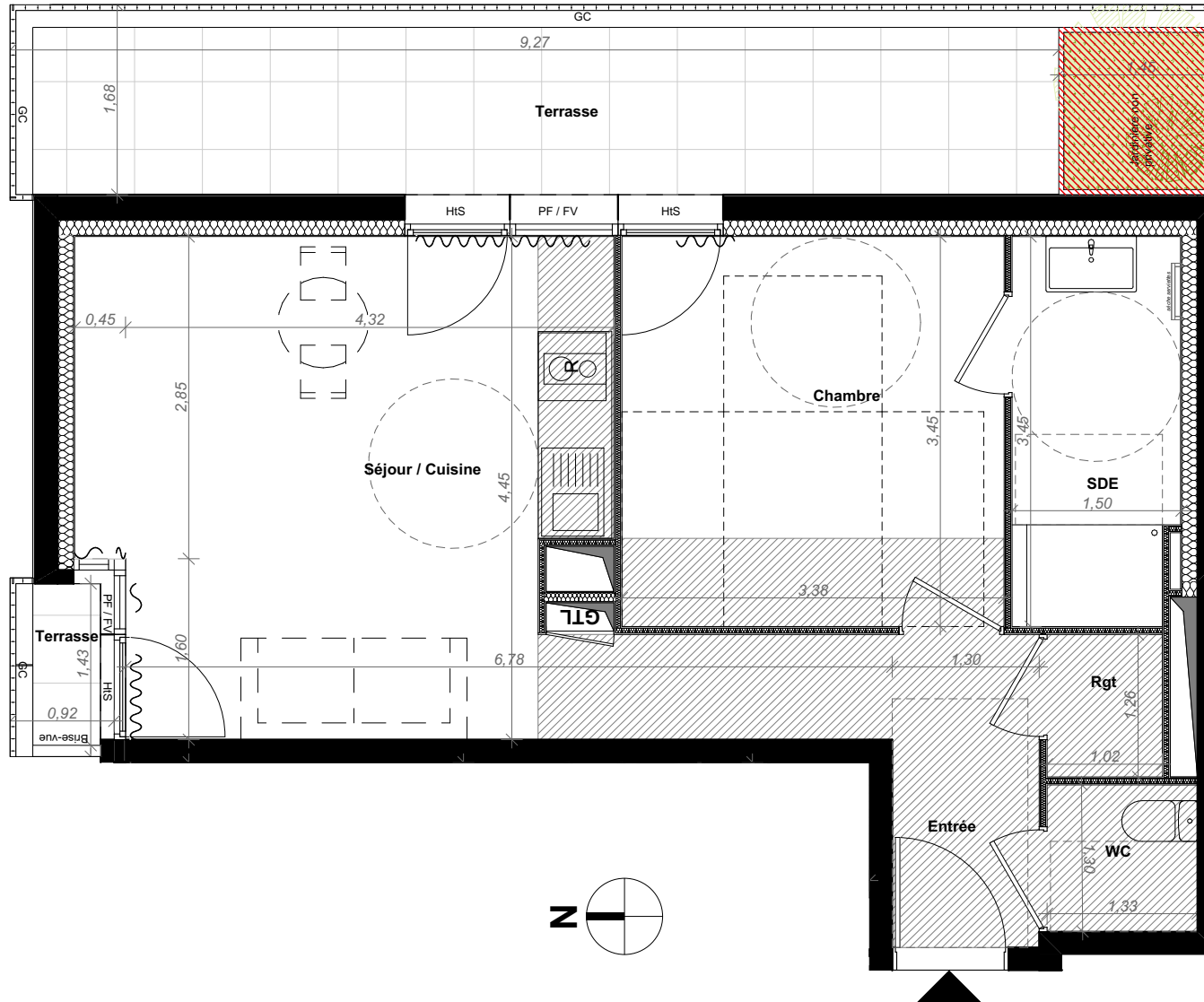


CITY'ZEN

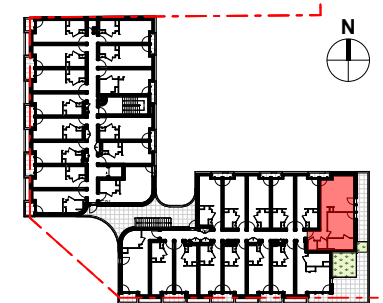
Rue du Chêne Germain - Cesson-Sévigné

BB177

19, boulevard Beaumont
CS 71202
35 012 RENNES Cedex
Tél : 02.99.35.08.00
groupe-launay.com



T2	B306	Niveau 3
	Pièces	Surfaces habitables
	Chambre	11,5
	Entrée	3,5
	Rgt	1,5
	SDE	5
	Séjour / Cuisine	22,5
	WC	2
	TOTAL	46 m²
		Surfaces annexes
	Terrasse	1,40
	Terrasse	15,59



LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
PF / FV	Porte fenêtre / Châssis fixe vitrée
	Rideaux thermiques occultants
HIS	Hauteur à franchir terrasse/loggia = 25cm max.
GC	Garde-corps
	Hauteur sous plafond environ 2,20m
	Retombée de poutre
	Brise-vue

NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

25/06/2025

BRENAC GONZALEZ & ASSOCIÉS
36 rue des Jeûneurs - 75002 PARIS
Tél : +33 1 43 55 85 85 - Mail : info@brenac-gonzalez.com

B306

PMR