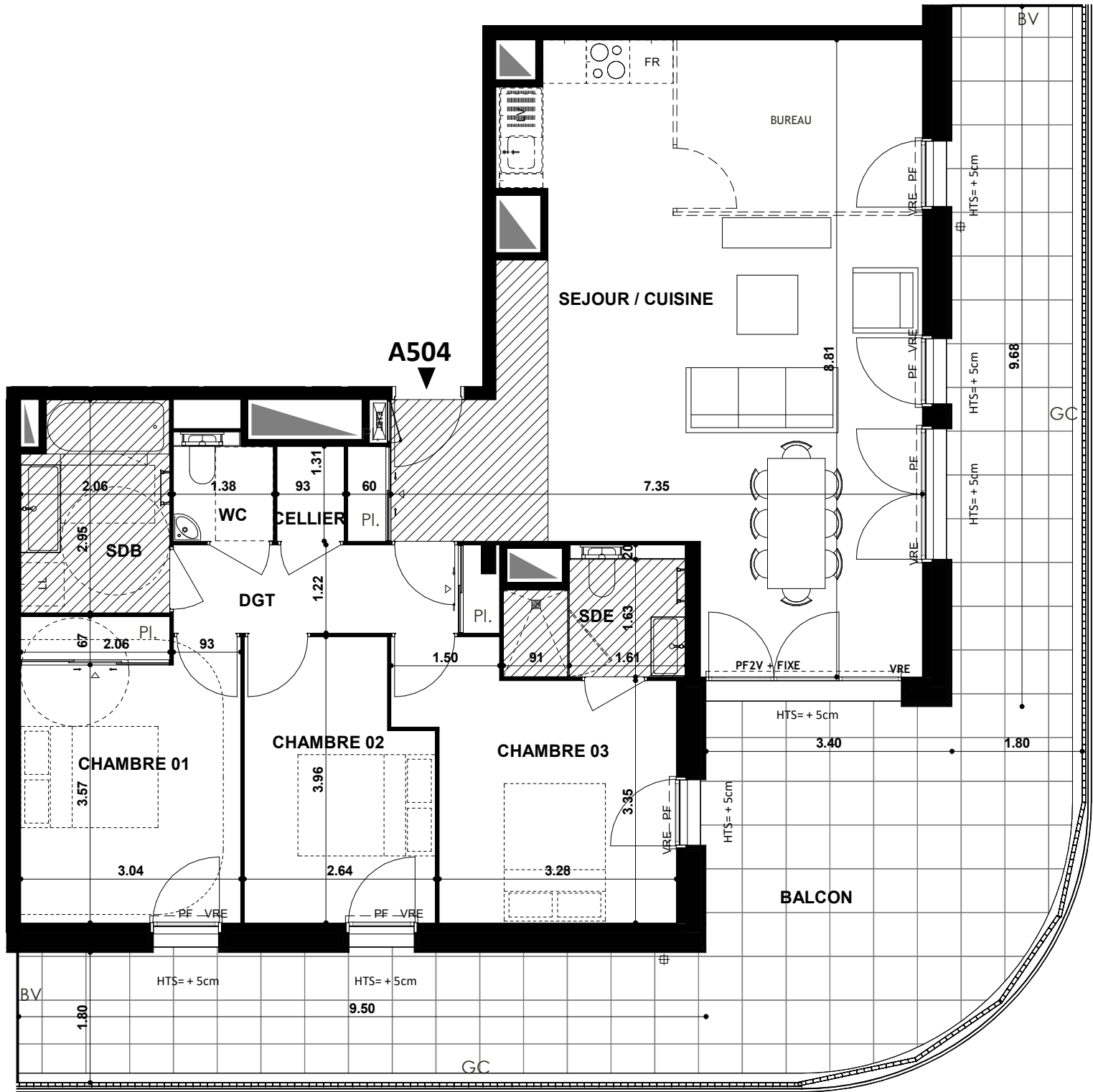


HOLY

Ilot C7 - rue de la Rigourdière
35 510 CESSON-SEVIGNE

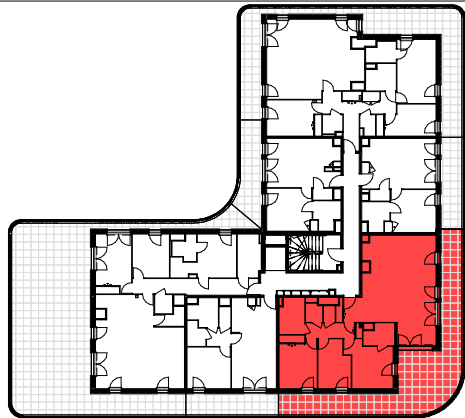
GROUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71 202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T5	A504	R+5
Pièce	Surface habitable (m²)	
SEJOUR / CUISINE/PI	49.03 m²	
CHAMBRE 01/PI	12.59 m²	
CHAMBRE 02/PI	9.60 m²	
CHAMBRE 03	12.33 m²	
SDB	5.81 m²	
SDE	3.73 m²	
WC	1.81 m²	
CELLIER	1.22 m²	
DGT	5.40 m²	

TOTAL	101.52 m²
Pièce	Surface annexe (m²)
BALCON	59.69 m²



LEGENDE			
TE	Tableau général électrique		
	Gaine technique		Cloison démontable
HSP	Faux-Plafond 2.20m		
Fe/PF	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française		
OB	Fenêtre ouvrant à la française + Oscillant-Battant		
VRE	Volet roulant électrique (VRe)		
HTS	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		
GC	Garde-corps	BV	Brise-vue
	Pergola		Clôture grillagée

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

club

PARIS RENNES
02 99 84 88 00
club-architecture.com

A504 Logement évolutif

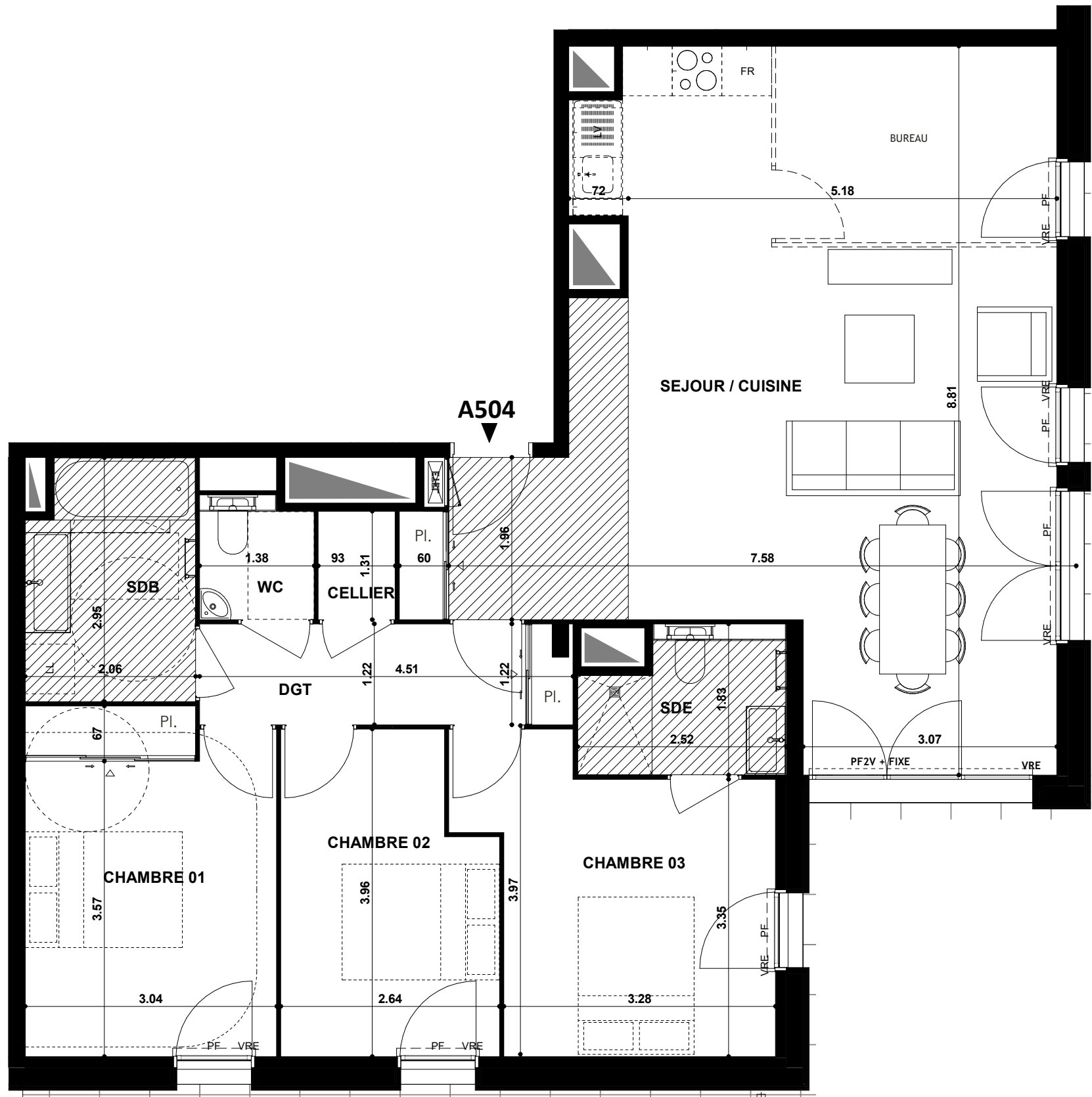
26/08/2024
Modifié le : 20/11/2025

HOLY

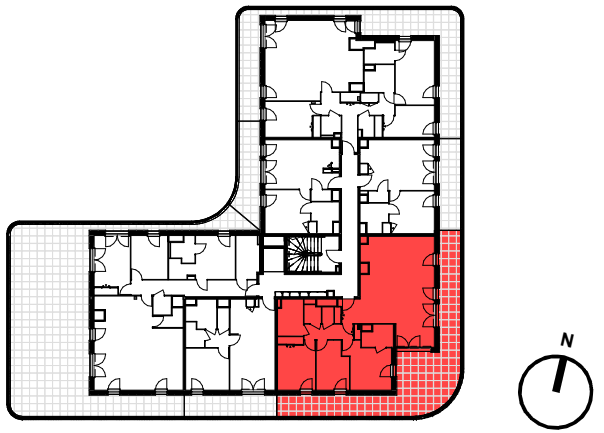
Ilot C7 - rue de la Rigourdière
35 510 CESSON-SEVIGNE

GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71 202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T5	A504	R+5
Pièce	Surface habitable (m²)	
SEJOUR / CUISINE/PI	49.03 m²	
CHAMBRE 01/PI	12.59 m²	
CHAMBRE 02/PI	9.60 m²	
CHAMBRE 03	12.33 m²	
SDB	5.81 m²	
SDE	3.73 m²	
WC	1.81 m²	
CELLIER	1.22 m²	
DGT	5.40 m²	
TOTAL		101.52 m²
Pièce	Surface annexe (m²)	
BALCON	59.69 m²	



LEGENDE			
TE	Tableau général électrique		
	Gaine technique		Cloison démontable
HSP	Faux-Plafond 2.20m		
Fe/PF	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française		
OB	Fenêtre ouvrant à la française + Oscillant-Battant		
VRE	Volet roulant électrique (VRE)		
HTS	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		
GC	Garde-corps	BV	Brise-vue
	Pergola		Clôture grillagée

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

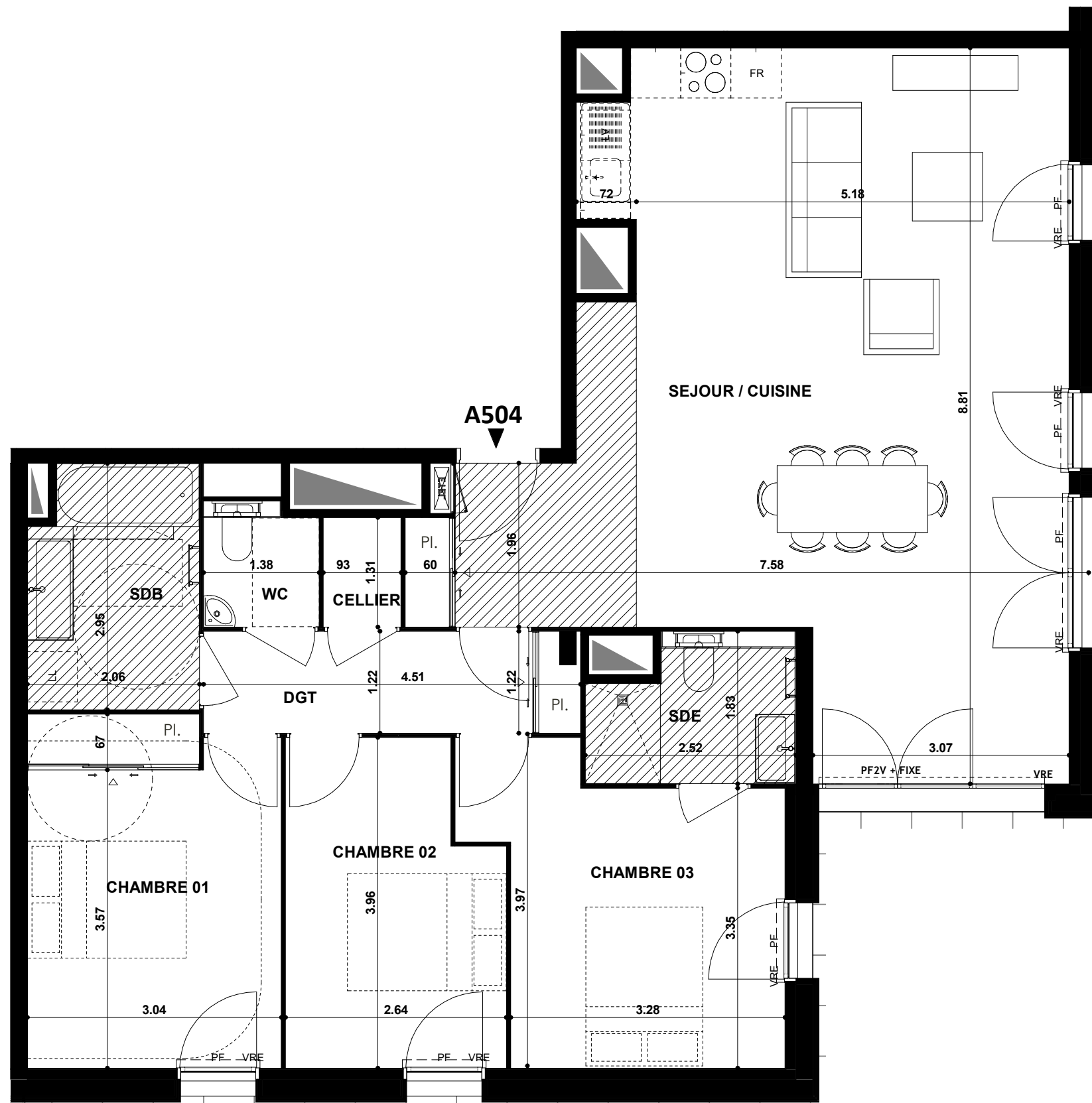
club

PARIS RENNES
02 99 84 88 00
club-architecture.com

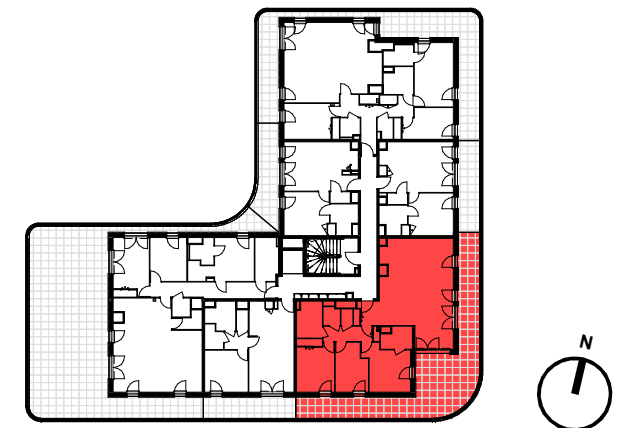
A504 Logement évolutif






26/08/2024
Modifié le : 20/11/2025

Ilot C7 - rue de la Rigourdière
35 510 CESSON-SEVIGNE



	BALCON	59.69 m ²
--	--------	----------------------



LEGENDE			
TE	Tableau général électrique		
	Gaine technique		Cloison démontable
	Faux-Plafond 2.20m		
Fe/PF	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française		
OB	Fenêtre ouvrant à la française + Oscillant-Battant		
VRE	Volet roulant électrique (VRe)		
HTS	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		
GC	Garde-corps	BV	Brise-vue
	Pergola		Clôture grillagée

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

club

PARIS RENNES
02 99 84 88 00
club-architecture.com

A504 Logement évolutif

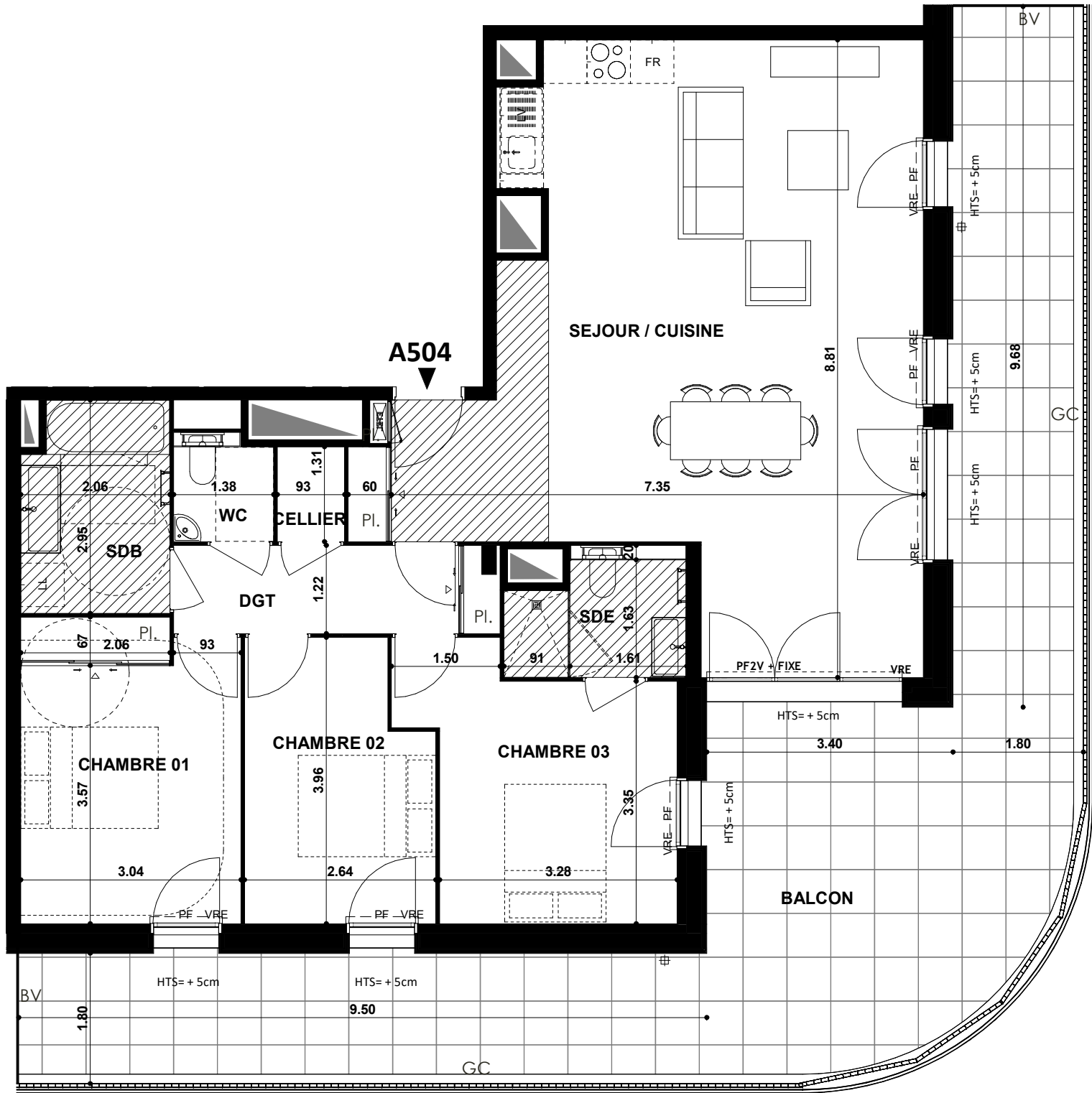
26/08/2024
Modifié le : 20/11/2025

HOLY

Ilot C7 - rue de la Rigourdière
35 510 CESSON-SEVIGNE

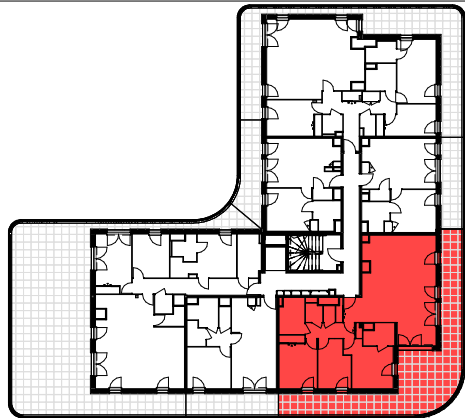
GRUPE LAUNAY

19, Bd de Beaumont
CS 71 202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 350 330
www.groupe-launay.com



T4Bis	A504	R+5
Pièce	Surface habitable (m²)	
SEJOUR / CUISINE/PI	49.03 m²	
CHAMBRE 01/PI	12.59 m²	
CHAMBRE 02/PI	9.60 m²	
CHAMBRE 03	12.33 m²	
SDB	5.81 m²	
SDE	3.73 m²	
WC	1.81 m²	
CELLIER	1.22 m²	
DGT	5.40 m²	

TOTAL	101.52 m²
Pièce	Surface annexe (m²)
BALCON	59.69 m²



LEGENDE			
TE	Tableau général électrique		
	Gaine technique		Cloison démontable
HSP	Faux-Plafond 2.20m		
Fe/PF	Fenêtre (Fe) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française		
OB	Fenêtre ouvrant à la française + Oscillant-Battant		
VRE	Volet roulant électrique (VRe)		
HTS	Hauteur à franchir accès balcon ou terrasse		
GC	Garde-corps	BV	Brise-vue
	Pergola		Clôture grillagée

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

club

PARIS RENNES
02 99 84 88 00
club-architecture.com

A504 Logement évolutif

26/08/2024
Modifié le : 20/11/2025