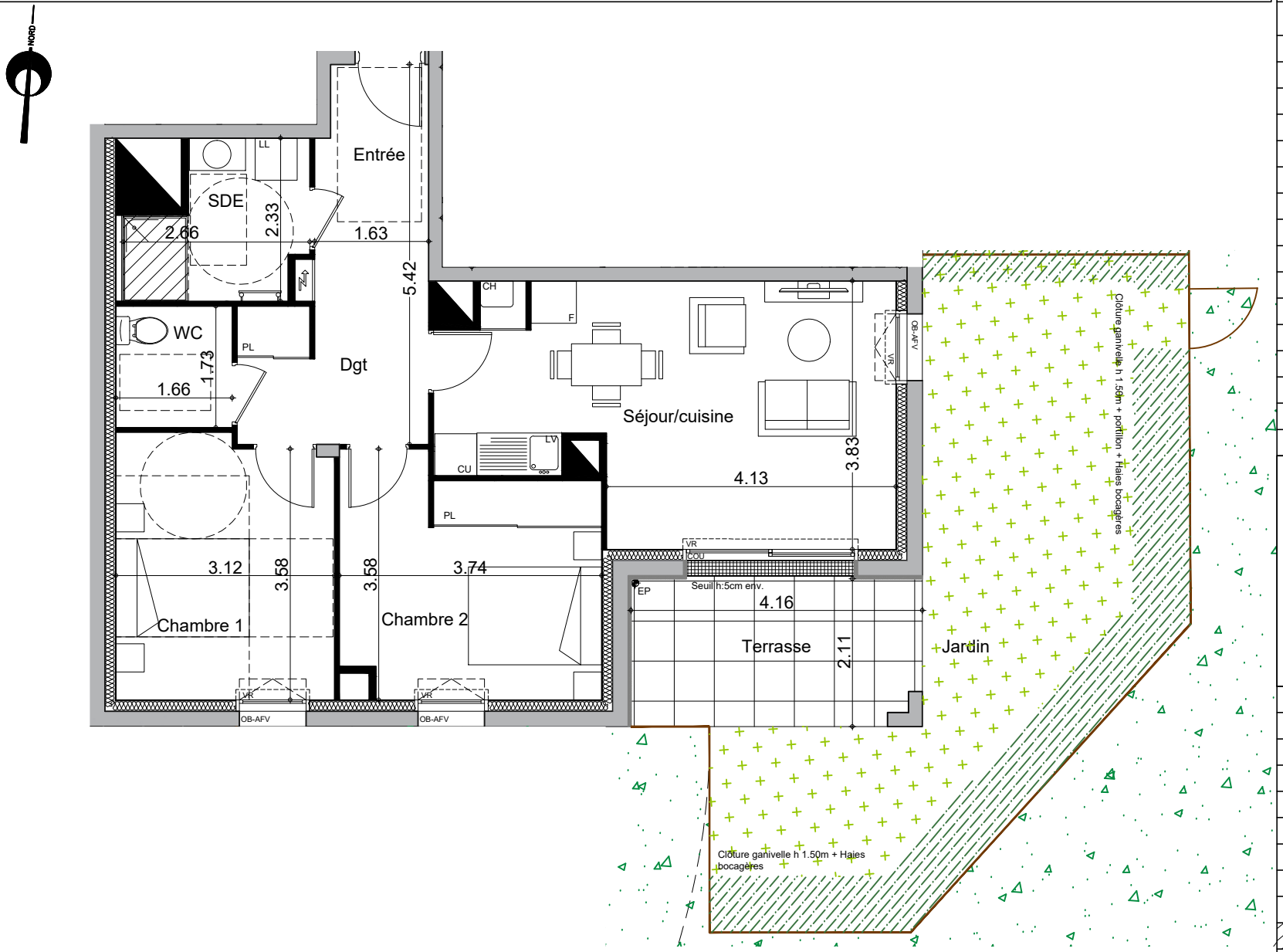
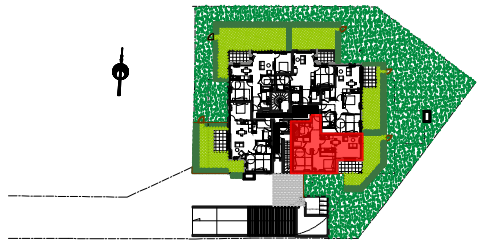
L'ECRIN

113 RUE LETANDUERE - 49000 ANGERS

GROUPE LAUNAY-PAYS DE LA LOIRE
46 rue de Strasbourg-CS 71728
44017 NANTES Cedex 1
Tél : 02-40-41-00-00
www.groupe-launay.com



T3	Logement 003 Niveau RDC	EVOLUTIF
	Pièces	Surfaces (m²)
	Entrée	5.38
	DGT	5.32
	Séjour/cuisine	21.78
	Chambre 1	11.53
	Chambre 2	11.99
	WC	2.87
	SDE	4.97
	TOTAL	**63.85**
		Surfaces annexes (m²)
	Terrasse	8.62
	Jardin	37.11



	LEGENDE
	Tableau général électrique
	Gaine technique
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée
COU	Fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
AFV	Allège fixe vitrée
OB	Oscillo Battant
VR	Volet roulant
	Faux-plafond H: 2.20 / 2.30m selon emplacement
	Meuble vasque (simple ou double)
CH	Chaudière

NOTA : Les côtes et surfaces indqiuées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagement de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

06.07.04.2026

ROLLAND & ASSOCIES ARCHITECTURE URBANISME
53 rue Toussaint - BP 22431
49024 Angers Cedex 02

LOGEMENT 003