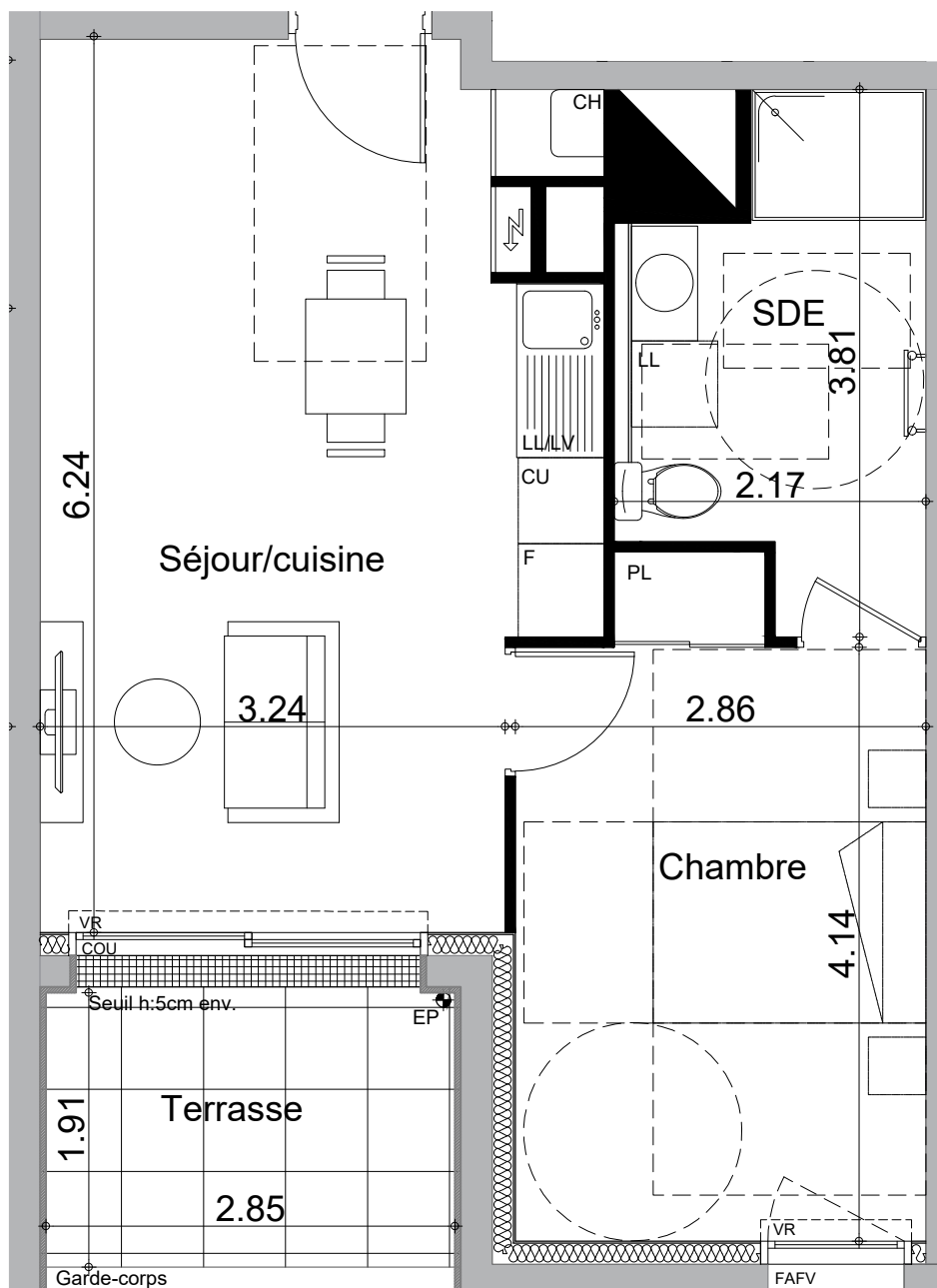


# L'ECRIN

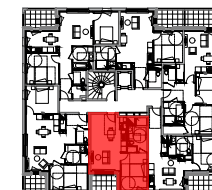
113 RUE LETANDUERE - 49000 ANGERS

GRUPE LAUNAY-PAYS DE LA LOIRE

46 rue de Strasbourg-CS 71728  
44017 NANTES Cedex 1  
Tél : 02-40-41-00-00  
www.groupe-launay.com



T2	Logement 104 Niveau R+1	EVOLUTIF
	Pièces	Surfaces (m <sup>2</sup> )
	Séjour/cuisine	22.09
	Chambre	12.53
	SDE	6.44
	<b>TOTAL</b>	<b>41.06</b>
	Surfaces annexes (m <sup>2</sup> )	
	Terrasse	5.44



## LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée
COU	Fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
AFV	Allège fixe vitrée
OB	Oscillo Battant
VR	Volet roulant
	Faux-plafond H: 2.20 / 2.30m selon emplacement
	Meuble vasque (simple ou double)
CH	Chaudière

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

07.04.2026

**ROLLAND & ASSOCIES**  
ARCHITECTURE  
URBANISME

53 rue Toussaint - BP 22431  
49024 Angers Cedex 02

# LOGEMENT 104