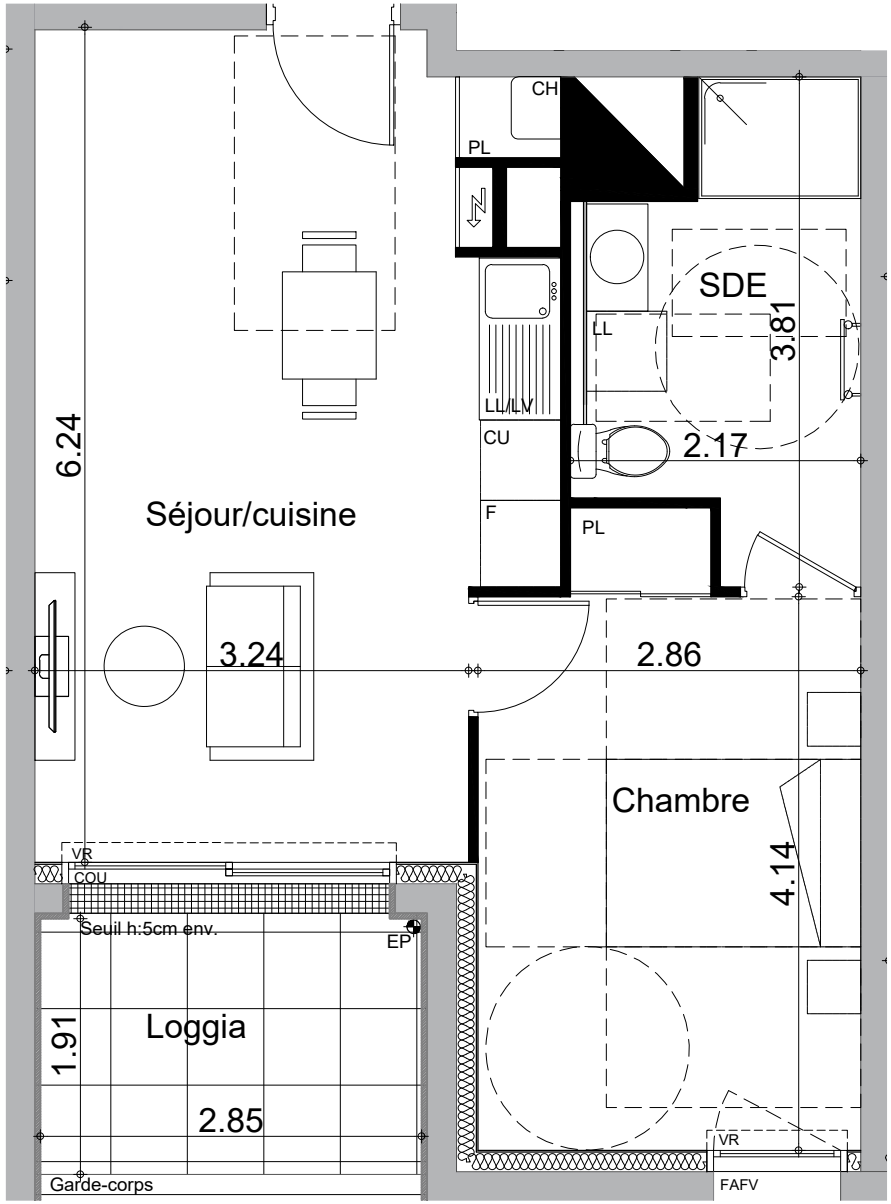
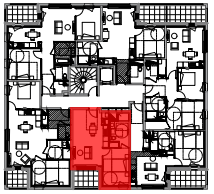
# L'ECRIN

## 113 RUE LETANDUERE - 49000 ANGERS


**GROUPE LAUNAY-PAYS DE LA LOIRE**
46 rue de Strasbourg-CS 71728
44017 NANTES Cedex 1
Tél : 02-40-41-00-00
www.groupe-launay.com




| T2 | Logement 204 Niveau R+2 | EVOLUTIF |
|---|---|---|
| | Pièces | Surfaces (m²) |
| | Séjour/cuisine | 22.09 |
| | Chambre | 12.53 |
| | SDE | 6.44 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | **TOTAL** | **41.06** |
| | | |
| | | |
| | | Surfaces annexes (m²) |
| | | |
| | Loggia | 5.44 |
| | | |



| | LEGENDE |
|---|---|
| | Tableau général électrique |
| | Gaine technique |
| FAFV | Fenêtre à allège fixe vitrée |
| COU | Fenêtre coulissante |
| PF | Porte fenêtre |
| AFV | Allège fixe vitrée |
| OB | Oscillo Battant |
| VR | Volet roulant |
| | Faux-plafond H: 2.20 / 2.30m selon emplacement |
| | Meuble vasque (simple ou double) |
| CH | Chaudière |

NOTA : Les côtes et surfaces indqiuées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagement de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

07.04.2026


53 rue Toussaint - BP 22431
49024 Angers Cedex 02


# LOGEMENT 204