

SERENITY

Rue Léon Bourgeois x Rue Jean Daurat - 44600 SAINT NAZAIRE

GROUPE LAUNAY
46 rue de Strasbourg
44017 Nantes Cedex 1
Tel : 02 40 41 10 00



T3

Niveau : RDC

LOCALISATION

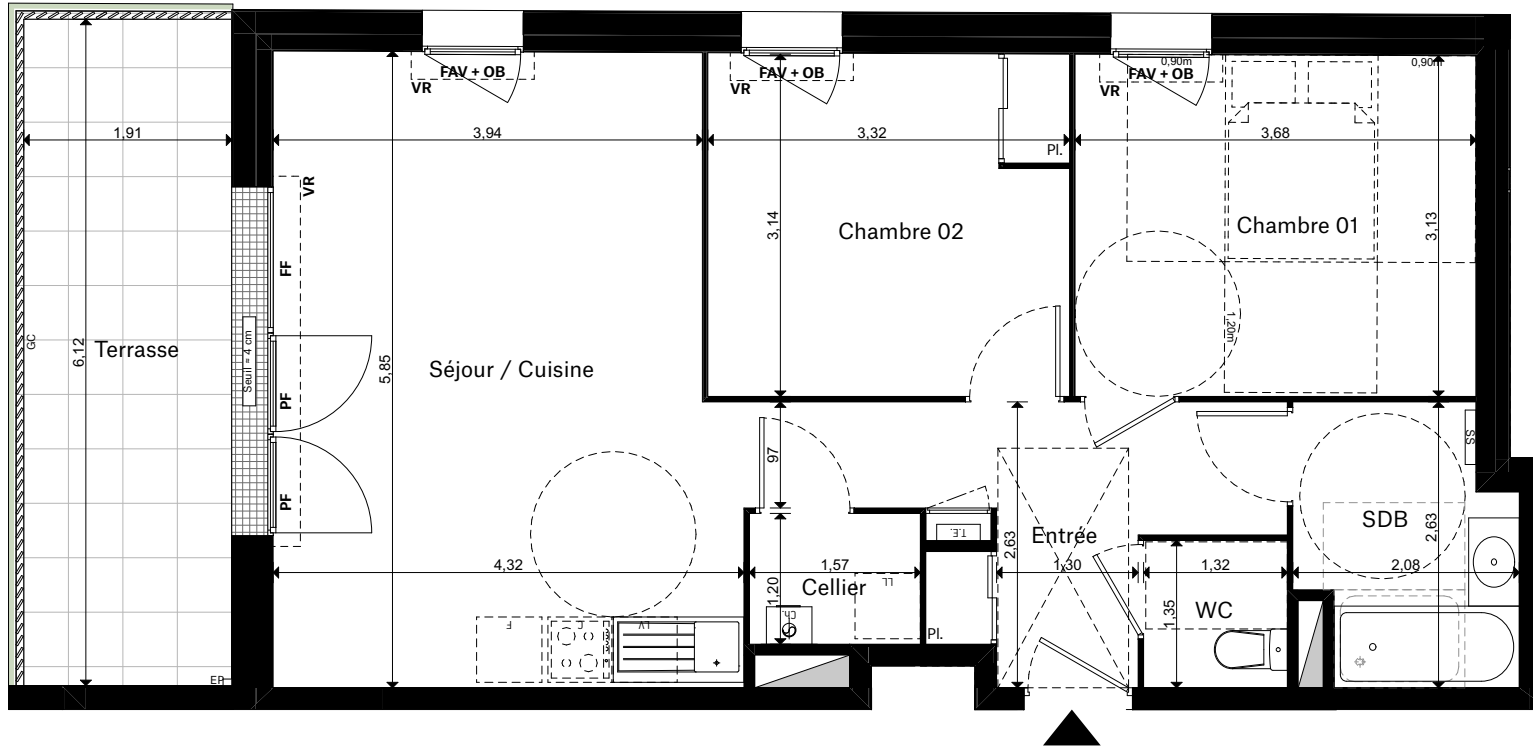
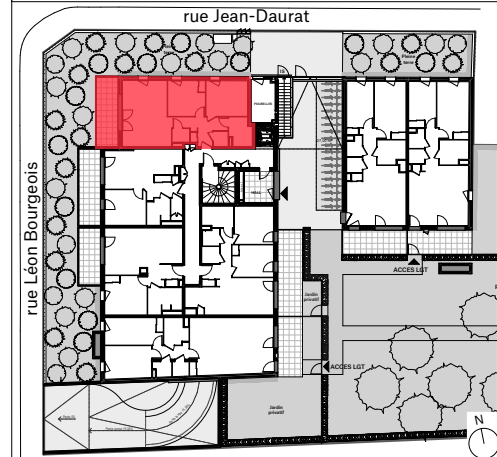


TABLEAU DE SURFACES

Entrée + Pl.	7,86 m ²
Séjour / Cuisine	24,02 m ²
Chambre 01	11,55 m ²
Chambre 02 + Pl.	10,38 m ²
Salle de bains	4,79 m ²
Cellier	1,89 m ²
WC	1,79 m ²
SURFACES HABITABLES :	62,28 m²
Terrasse	11,69 m ²

LEGENDE

L.L.	Lave-linge	FF	Fenêtre fixe
L.V.	Lave-vaisselle	PE	Porte d'entrée
F	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
C	Cuisson	SS	Sèche-serviette
VR.	Volant roulant		Gaine technique
Pl.	Placard		
EP	Descente d'eau pluviale	TE	Tableau électrique
Ch.	Chaudière		
PF	Porte fenêtre		Faux-plafond ≥ 2,20m
F	Fenêtre		
FAV	Fenêtre allège vitrée	- - - -	Retombée de poutre
OB	Fenêtre oscillo-battant	- - - -	

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

30/03/2026 - Indice U

UNITÉ
3 place Albert Camus
44200 Nantes
Tel : 02 40 41 10 00



Logement 004
PMR