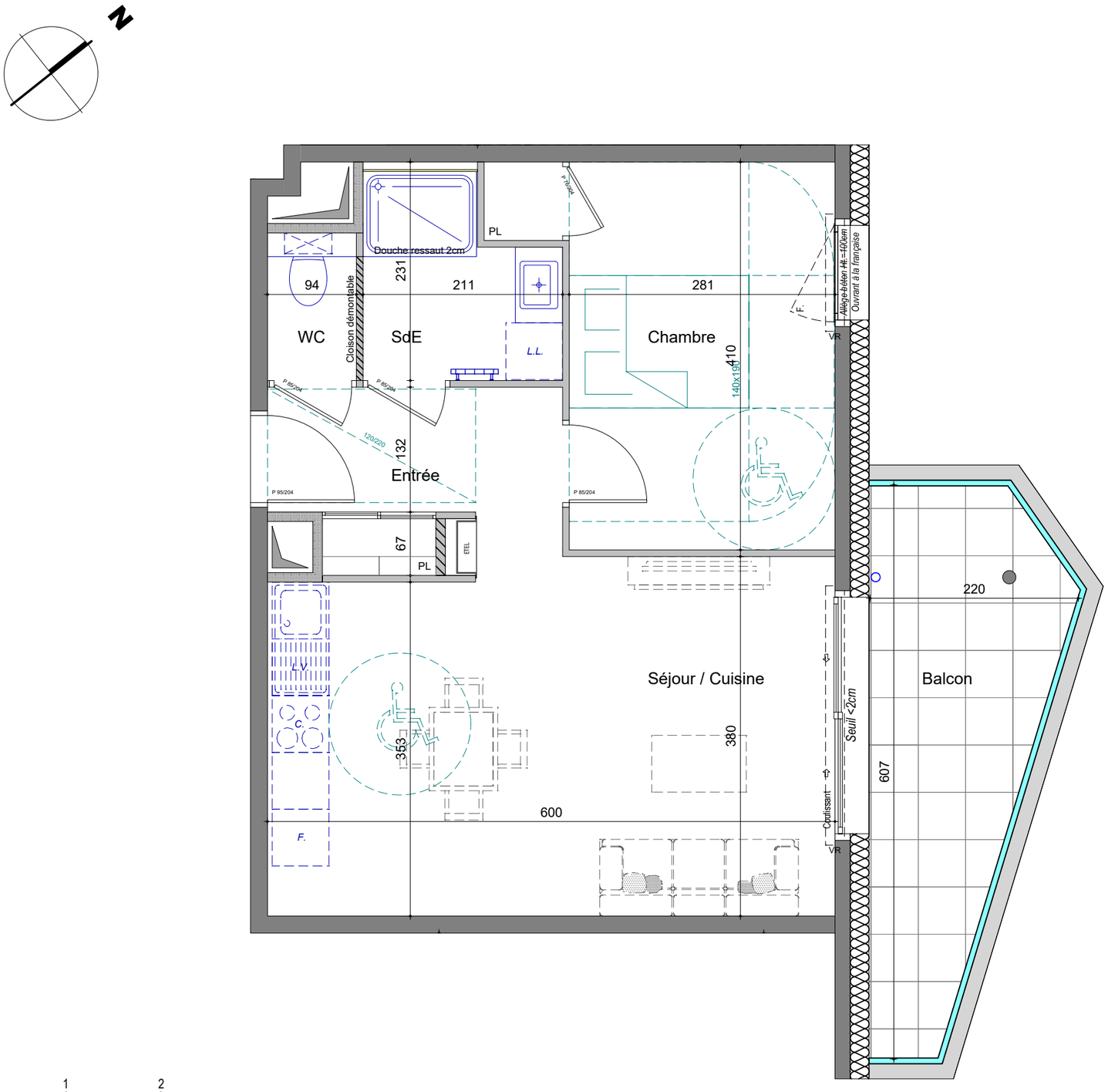
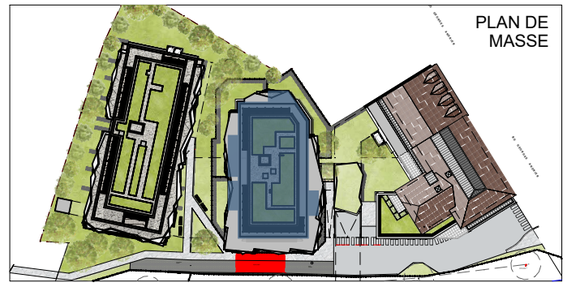
LUMEA



4ème étage - Evolutif	
Appartement n°	**B403**
Type	**T2**
Entrée	5.27 m²
Séjour / Cuisine	22.21 m²
Chambre	12.21 m²
SdE	3.94 m²
WC	1.23 m²
TOTAL m² habitables	**44.86 m²**
Balcon	9.35 m²

Boulevard Georges Andrier - 74200 Thonon les Bains

PLAN DE MASSE



BATIMENT B



LEGENDE

	Gaine technique	**PL**	Placard
	Faux plafond / Soffite	**PF**	Porte-fenêtre
HSP	Hauteur sous plafond	**F**	Fenêtre
	Cloison démontable	**TE**	Tableau électrique
	Garde-corps	**VR**	Volet roulant
	Pare-vue		Sèche-serviette

Nota : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés aux plans.

PLAN DE VENTE - 25 Septembre 2026 -