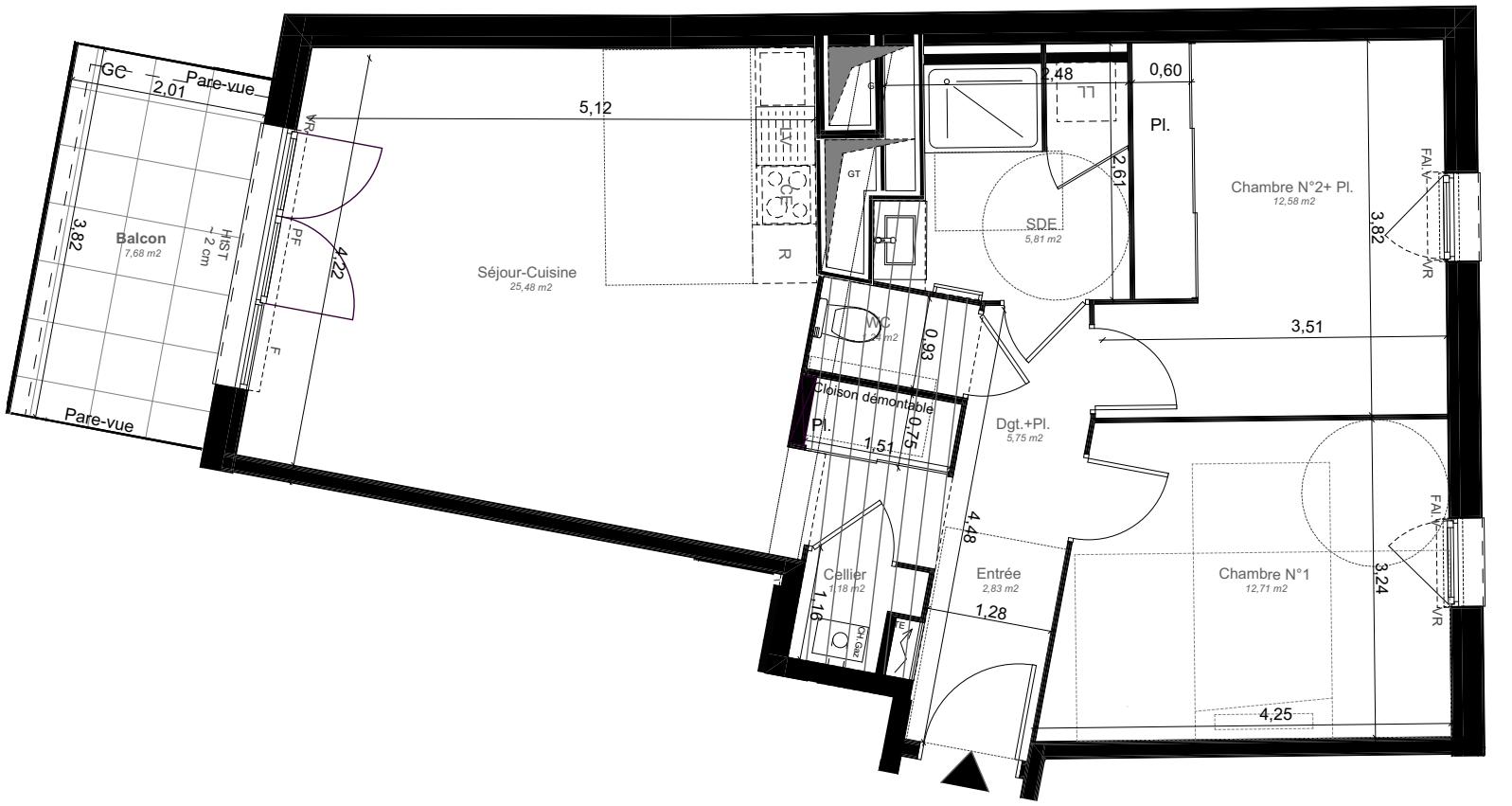


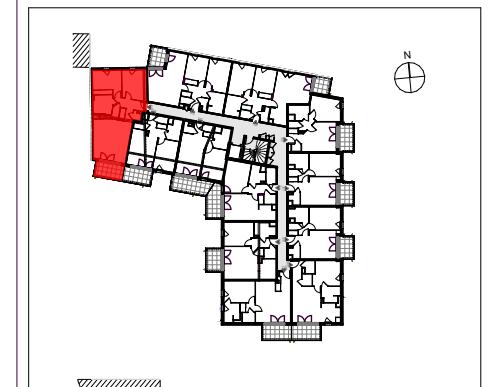
"ELEA"
SAUTRON

GROUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg 44 000
Nantes Cedex. 1
Tél / 02.40.41.10.00
www.groupe-launay.com



T3	Logement 103	Niveau : R+1
Cellier		1,18 m ²
Chambre N°1		12,71 m ²
Chambre N°2+ Pl.		12,58 m ²
Dgt.+Pl.		5,75 m ²
Entrée		2,83 m ²
SDE		5,81 m ²
Séjour-Cuisine		25,48 m ²
WC		1,24 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE		67,58 m²
<i>Surfaces annexes</i>		
Balcon		7,68 m ²



LÉGENDE		
	Tableau général électrique	
	Gaine technique	Poteau
PF	Porte fenêtre	F Chassis fixe
VRe	Volet Roulant électrique	FAI,V Fenêtre sur allège vitrée
VR	Volet Roulant	
HIST	Hauteur à franchir accès terrasse / balcon	
GC	Garde corps	
pl.	Placard	
ch.	Chaudière	
R	Réfrigérateur	
LL	Lave Linge	
LV	Lave Vaisselle	
C	Cuisson	
	Chaudière gaz chauffage + production d'eau chaude	
	Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m	
	HSP hauteur sous poutre	
	USC hauteur sous poutre	

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

19/09/2025

officina

Logement 103