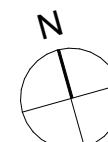
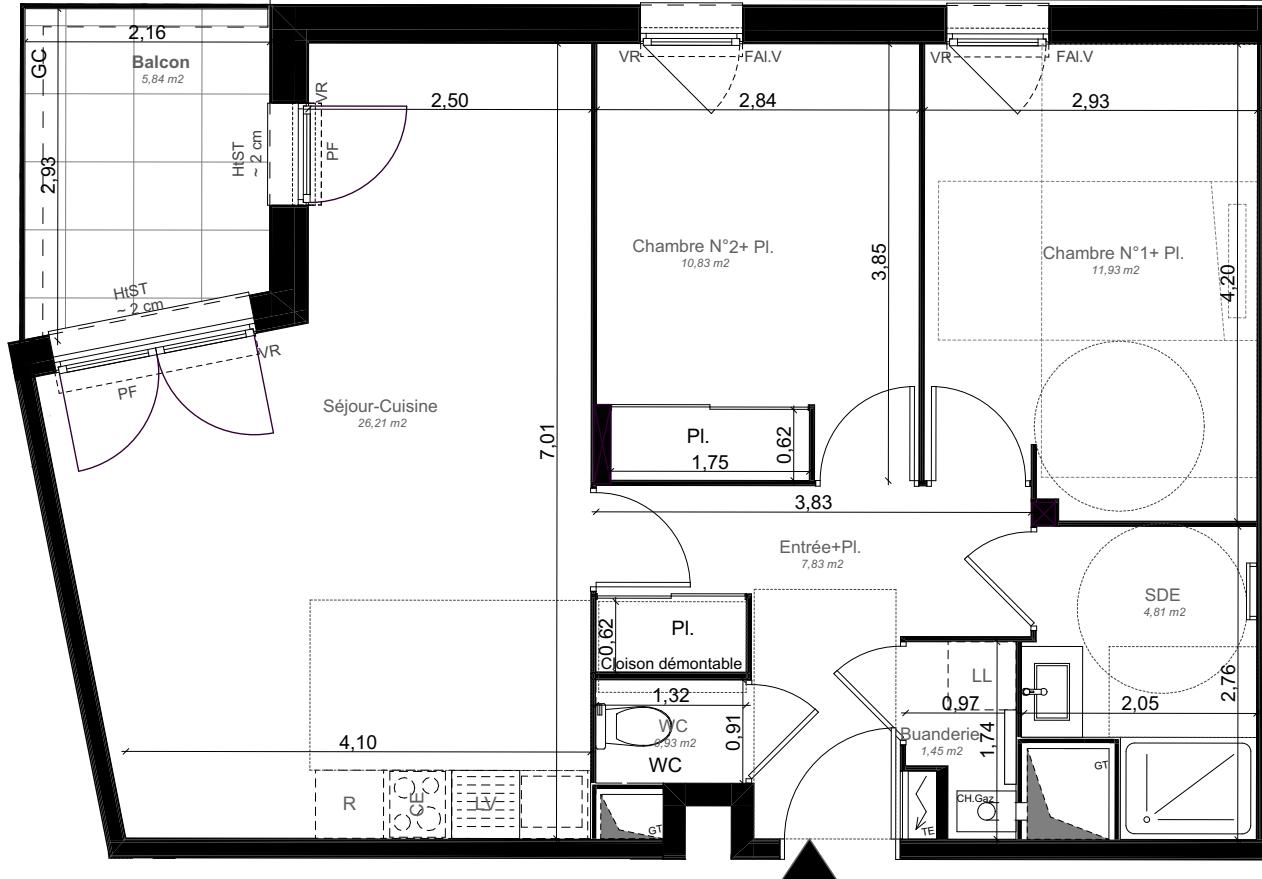


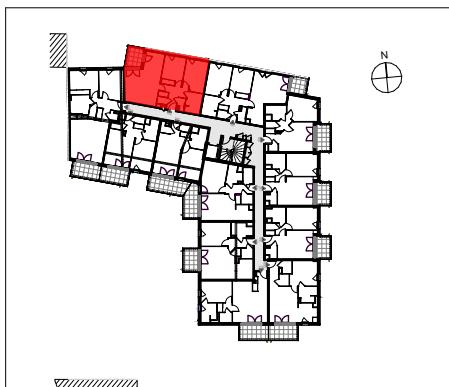
"ELEA"

SAUTRON

GROUPE LAUNAY
46 rue de Strasbourg 44 000
Nantes Cedex, 1
Tél / 02.40.41.10.00
www.groupe-launay.com



T3	Logement 104	Niveau : R+1
Buanderie	1,45 m ²	
Chambre N°1+ Pl.	11,93 m ²	
Chambre N°2+ Pl.	10,83 m ²	
Entrée+Pl.	7,83 m ²	
SDE	4,81 m ²	
Séjour-Cuisine	26,21 m ²	
WC	0,93 m ²	
SURFACE HABITABLE TOTALE		63,99 m²
<i>Surfaces annexes</i>		
Balcon	5,84 m ²	



LÉGENDE	
Tableau général électrique	Poteau
Gaine technique	
PF Porte fenêtre	F Chassis fixe
VRe Volet Roulant électrique	FAI.V Fenêtre sur allège vitrée
VR Volet Roulant	
HIST Hauteur à franchir accès terrasse / balcon	
GC Garder corps	
pl. Placard	
ch. Chaudière	
R Réfrigérateur	
LL Lave Linge	
LV Lave Vaisselle	
C Cuisson	
GT Chaudière gaz chauffage + production d'eau chaude	
Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m	
HSP hauteur sous poutre	
HSP hauteur sous plafond	

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

19/09/2025

officina

Logement 104