

# "ELEA"

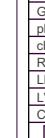
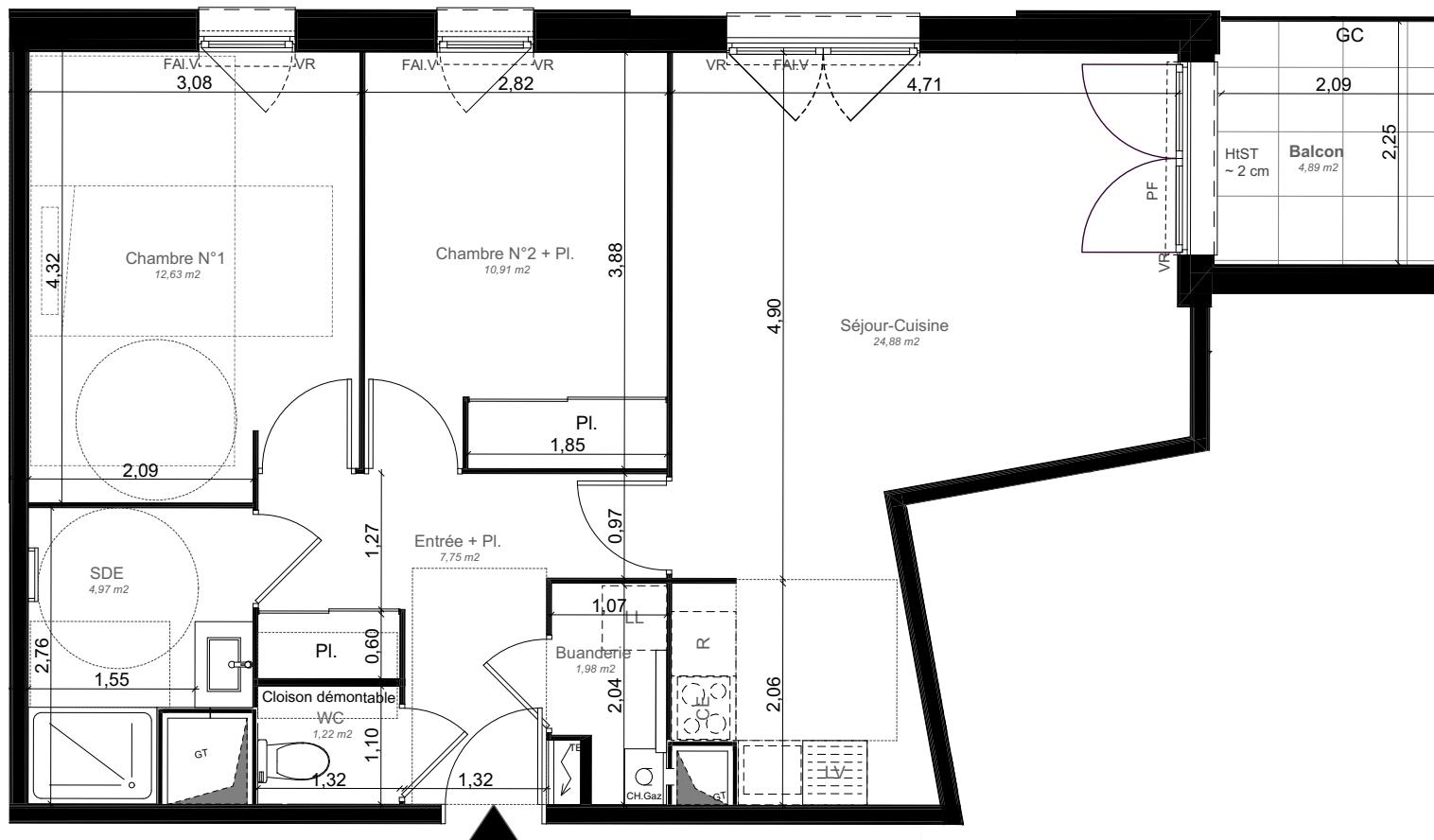
## SAUTRON

GROUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg 44 000

Nantes Cedex, 1

Tél / 02.40.41.10.00



### LÉGENDE

Tableau général électrique	Poteau
Gaine technique	
PF Porte fenêtre	F Chassis fixe
VRe Volet Roulant électrique	FAI.V Fenêtre sur allège vitrée
VR Volet Roulant	
HIST Hauteur à franchir accès terrasse / balcon	
GC Gardes corps	
pl. Placard	
ch. Chaudière	
R Réfrigérateur	
LL Lave Linge	
LV Lave Vaisselle	
C Cuisson	
Q Chaudière gaz chauffage + production d'eau chaude	
Soffite hauteur sous plafond environ 2,20m	
HSP hauteur sous poutre	
HSP hauteur sous plafond	

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

19/09/2025

officina

Logement 203

T3

Logement 203

Niveau : R+2

Buanderie	1,98 m <sup>2</sup>
Chambre N°1	12,63 m <sup>2</sup>
Chambre N°2 + Pl.	10,91 m <sup>2</sup>
Entrée + Pl.	7,75 m <sup>2</sup>
SDE	4,97 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	24,88 m <sup>2</sup>
WC	1,22 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE 64,34 m<sup>2</sup>**

Surfaces annexes

Balcon 4,89 m<sup>2</sup>

