

WOOD LINE

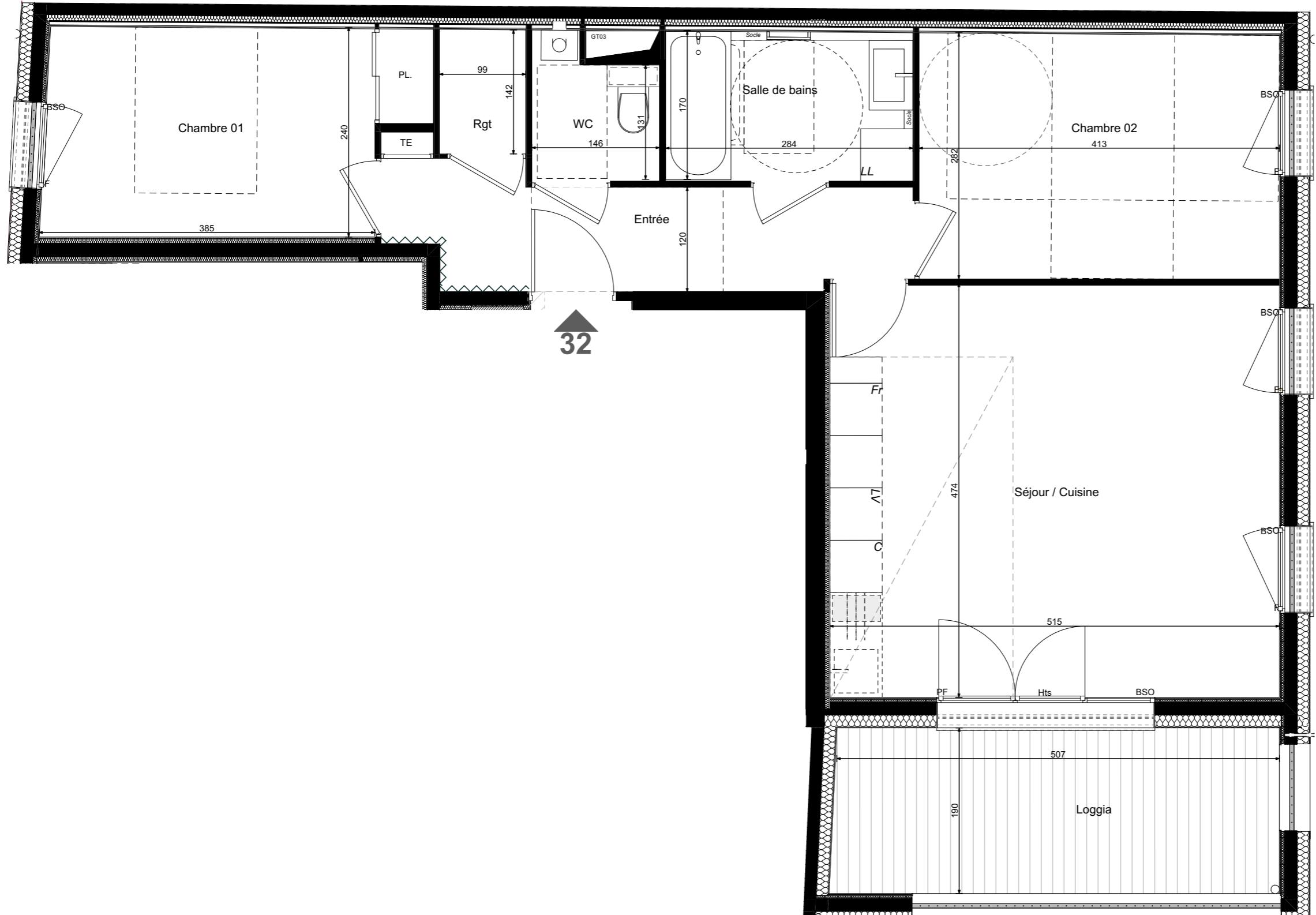
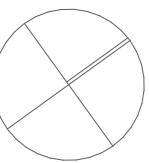
RUE MONTESQUIEU - LYON 7

GROUPE LAUNAY

45 Avenue Maréchal Foch
69006 LYON
Tél: 04.72.15.59.90
groupe-launay.com

GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

N



32

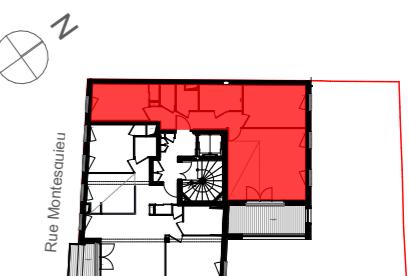
T3 Logement n°32 Niveau: 3ème étage

PIECES SURFACES HABITABLES

Chambre 1	9,79 m ²
Chambre 2	11,59 m ²
Entrée	7,35 m ²
Rgt	1,41 m ²
Salle de bains	4,85 m ²
Séjour / Cuisine	24,34 m ²
Wc	2,16 m ²
TOTAL	61,49 m²

SURFACES ANNEXES

Loggia	9,72 m ²
--------	---------------------



LEGENDE

TE	Tableau général électrique
F / PF	Gaine technique
OB	Chaudière gaz à condensation
BSO	Fenêtre / Porte Fenêtre
Hts	Fenêtre Oscillo-battante
Bec	Brise Soleil Orientable
	Hauteur sous plafond < 2m50
	Retombée de poutre
	Hauteur à franchir accès terrasse = 2cm
	Pare vue
	Ballon d'eau chaude
	Mur bois apparent

11/11/2025

Alexandre Allemand Architecte
34 chemin de Montauban - 69009 LYON
alexallemand@icloud.com

Logement n°32